



Wet versterking regie volkshuisvesting

De Wet versterking regie volkshuisvesting zorgt ervoor dat overheden kunnen sturen op hoeveel, waar en voor wie er gebouwd wordt. **Wat gaan we doen?**

Duidelijk

Gemeenten moeten regionaal afspraken maken over hoeveel, waar en voor welke doelgroepen – zoals ouderen en studenten – er gebouwd gaat worden.

Als gemeenten daar niet uitkomen, dan zullen provincies of het Rijk na zes maanden de knoop doorhakken.

Provincies sturen ook op voldoende bouwlocaties bij gemeenten.

Afspraken hierover worden opgenomen in de volkshuisvestingprogramma's die het Rijk, provincies en gemeenten verplicht vast moeten stellen.

Eerlijker

Gelijke verdeling van urgent woningzoekenden

Alle gemeenten moeten bijdragen aan de huisvesting van deze groepen



Tempo

Sneller duidelijkheid van de rechter



Ladder voor duurzame verstedelijking wordt geschrapt waardoor motivering voor bouwen in het buitengebied minder omslachtig wordt



Bouwen op eigen erf

Vergunningvrij voor mantelzorgen familiewoningen

Resultaat

Zo kunnen **overheden, woningcorporaties en marktpartijen** sneller, voldoende en de juiste woningen bouwen.

Daarmee realiseren we **100.000 woningen** per jaar

Midden- en lage inkomens

maken in de hele regio kans op het vinden van een woning



Voldoende woningen voor verschillende doelgroepen, zoals **studenten en ouderen**



Betaalbaar



Betaalbare woningen **twee derde per regio**, 30% sociale huur

