Wat betekent de Wet betaalbare huur voor mij als huurder?

Contract getekend vóór 1 juli 2024

Ik huur een woning (zelfstandig)

Als je woning 143 punten of minder heeft, maar je toch een te hoge huur betaalt, moet je verhuurder sinds 1 juli 2025 je huur verlagen. Voor woningen met een hoger puntenaantal geldt dit niet.

Ik huur een kamer (onzelfstandig)

De wet heeft misschien invloed op je huurprijs. Je verhuurder moet zich aan de maximale huurprijs houden die past bij het puntenaantal van je kamer.

Contract getekend op of na 1 juli 2024

Ik huur een kamer of ga dit doen (onzelfstandig)

De wet heeft misschien invloed op je huurprijs. Je verhuurder moet zich aan de maximale huurprijs houden die past bij het puntenaantal van je kamer.

Ik huur een woning of ga dit doen (zelfstandig)

De wet heeft misschien invloed op je huurprijs. Bij woningen tot en met 186 punten moet jouw verhuurder zich aan de maximale huurprijs houden.

Wil je controleren hoeveel punten jouw woning of kamer heeft? Doe de Huurprijscheck!

Meer weten? Ga naar ismijnhuurteduur.nl