

Ochtendprogramma

1. Sturen op betaalbaarheid
In deze sessie gaan we in op de instructieregels voor het omgevingsplan over de woningbouwprogrammering voor betaalbaar bouwen. Onderdeel daarvan is de ontheffingsbevoegdheid van de provincie. Daarnaast gaan we met elkaar in gesprek over de regels die gemeenten kunnen stellen over woningbouw categorieën voor sociale huur, middenhuur en betaalbare koop.
2. Monitoring en gegevensverzameling
In deze sessie gaan we in gesprek over het verzamelen van gegevens met betrekking tot de ontwikkelingen in de plancapaciteit en de realisatie, de verwachte en gerealiseerde ontwikkeling van de woningvoorraad en de woonbehoefte, waaronder die van aandachtsgroepen en ouderen. Besproken wordt onder andere hoe de link kan worden gelegd tussen de bestaande databases, de ontwikkelingen op dit gebied en het volkshuisvestingsprogramma. Aan de van uw praktijkervaringen op dit gebied, bespreken we graag de (on)mogelijkheden.
3. Urgentieregeling
We staan in deze sessie stil bij het samenwerken in de woningmarktregio, om te komen tot een evenwichtige verdeling van urgent woningzoekenden. Verder is er aandacht voor de voorwaarden die aan urgent woningzoekenden in de verordening kunnen worden gesteld. Biedt de ministeriele regeling alle handvatten die jullie nodig hebben?

Deze sessie is met name interessant voor ambtenaren van gemeenten en medewerkers van corporaties die zich met woonruimteverdeling bezig houden.

Middagprogramma

4. Rol provincies
In deze sessie gaan we in op de rol van provincies, op grond van het volkshuisvestingsprogramma en de huisvestingswet. Hoe ziet die rol eruit? Specifieke aandacht gaat uit naar de rol van provincies bij aandachtsgroepen en urgent woningzoekenden. We staan in het bijzonder stil bij de rol die provincies kunnen spelen bij de huisvesting van arbeidsmigranten. Tot slot staan we stil bij de rol van de provincie als interbestuurlijk toezichthouder.

Deze sessie is met name interessant voor ambtenaren van provincies.
5. Volkshuisvestingsprogramma
In deze sessie gaan wij met elkaar in gesprek over de inhoud van het volkshuisvestingsprogramma, aan de hand van de voorgeschreven onderwerpen in het Besluit kwaliteit leefomgeving. Aan de hand van uw praktijkvoorbeelden bespreken we met elkaar hoe het volkshuisvestingsprogramma concreet kan worden vormgegeven en waar eventuele knelpunten zitten. Wij nodigen uit om eventuele best practices en al opgedane ervaringen in de sessie te delen ten behoeve van het gesprek.

Deze sessie is met name interessant voor ambtenaren die zich bezighouden (gaan) houden met het opstellen van het volkshuisvestingsprogramma.
6. Ladder voor duurzame verstedelijking – mantelzorgwoningen – versnellen procedures.
In deze informerende sessie gaan we in op de wijzigingen van het Besluit kwaliteit leefomgeving ten aanzien van de ladder voor duurzame verstedelijking en het vergunning rij plaatsen van mantelzorgwoningen op het erf. Ook wordt bij de wijziging van het omgevingsbesluit stilgestaan, waarbij woningbouwprojecten van 12 of meer woningen worden aangewezen waarop de procedurele versnellingen van toepassing zijn.