



Majoritatea **chiriașilor** sunt mulțumiți de proprietarul lor *Și dvs. la fel? Sau nu?*

Legea privind calitatea chiriei oferă claritate: ce este permis și ce nu?



De la 1 iulie 2023 veți plăti maximum două luni chiria de bază în avans sub formă de garanție*



Plățiți doar costurile pentru serviciile folosite și primiți o factură anuală pentru acest lucru



Proprietarul angajează un agent imobiliar? În calitate de căutător de cazare, nu plățiți nicio taxă de intermediere



Contractul dvs. de închiriere este și în scris*



Veți primi informații scrise despre drepturile și obligațiile dvs. în calitate de chiriaș



Proprietarul dvs. nu are voie să vă intimideze sau să vă discrimineze

Dacă sunteți lucrător migrant, există reguli suplimentare pentru proprietarul dvs.:



Contractul dvs. de închiriere este separat de contractul dvs. de muncă*



Veți primi informații scrise despre drepturile și obligațiile dvs. în calitate de chiriaș într-o limbă pe care o înțelegeți



**Wet goed
verhuurderschap**

* Acest lucru se aplică numai contractelor de închiriere încheiate după 1 iulie 2023

Vreți să aflați mai multe? Legea privind calitatea chiriei oferă claritate proprietarilor și protejează chiriașii. Pentru mai multe informații, accesați www.goedehuur.nl

Primăria poate ajuta. Nu puteți ajunge la o înțelegere cu proprietarul? Acum vă puteți adresa și primăriei dvs.

