



Większość **najemców** jest zadowolona ze swojego wynajmującego

Ty też? A może nie?

Ustawa o dobrym wynajmie zapewnia jasność co do tego, co dozwolone, a co nie.



Od 1 lipca 2023 roku tytułem
kaucji płacisz maksymalnie
dwa miesiące podstawowego
czynszu*



Płacisz jedynie poniesione
koszty serwisowe i co roku
otrzymujesz ich rozliczenie



Czy wynajmujący korzysta z usług
pośrednika nieruchomości?
W takim przypadku jako osoba
szukająca mieszkania nie płacisz
żadnych kosztów pośrednictwa
z tego tytułu



Twoja umowa najmu
jest również na piśmie*



Otrzymujesz pisemną infor-
mację o Twoich prawach i
obowiązках jako najemcy



Wynajmujący nie
może Cię zastraszać
ani dyskryminować

Jeśli jesteś migrantem zarobkowym, wynajmującego obowiązują dodatkowe zasady:



Twoja umowa najmu
jest niezależna od umowy
o pracę*



Otrzymujesz pisemną
informację o Twoich prawach
i obowiązках jako najemcy
w języku, który rozumiesz



**Wet goed
verhuurderschap**

* Dotyczy wyłącznie umów najmu zawartych po 1 lipca 2023 r

Więcej informacji. Ustawa o dobrym wynajmie daje jasność wynajmującym i
chroni najemców. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.goedehuur.nl

Gmina może pomóc. Nie możesz dojść do porozumienia z wynajmującym?
Teraz możesz również zwrócić się do swojej gminy.