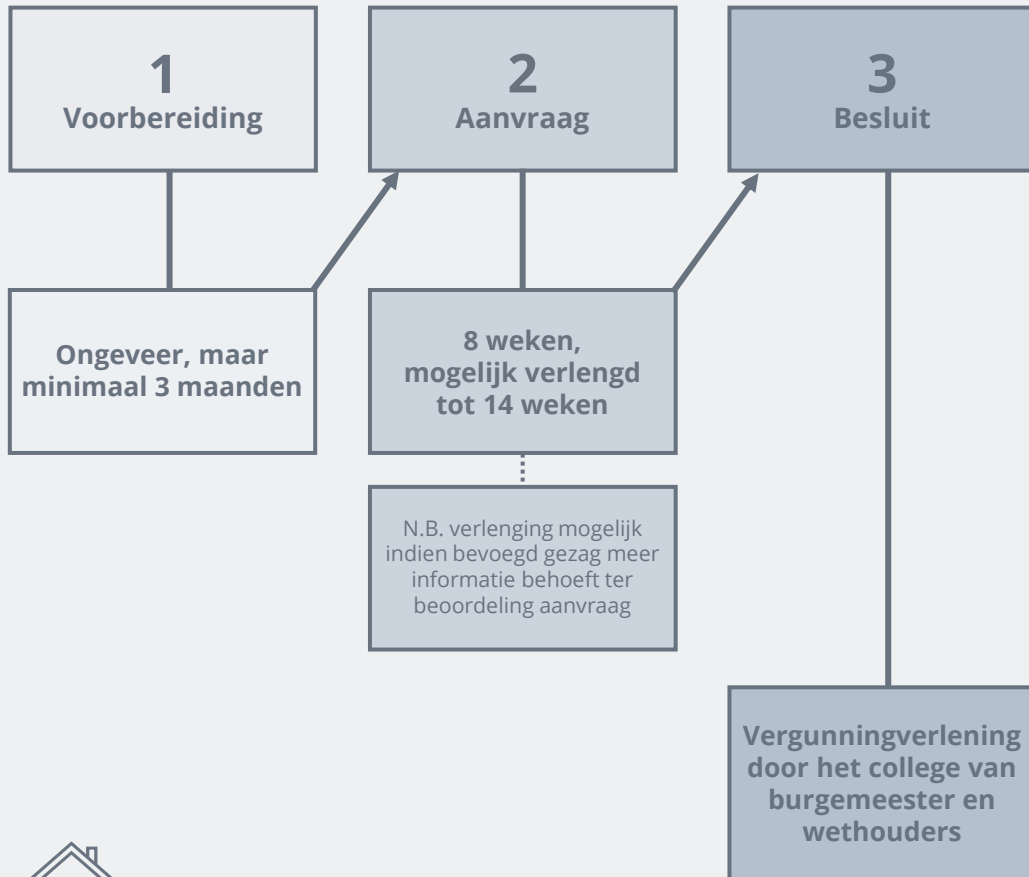


Procedures onder de Omgevingswet

Procedure huidig recht (Wro/Wabo)

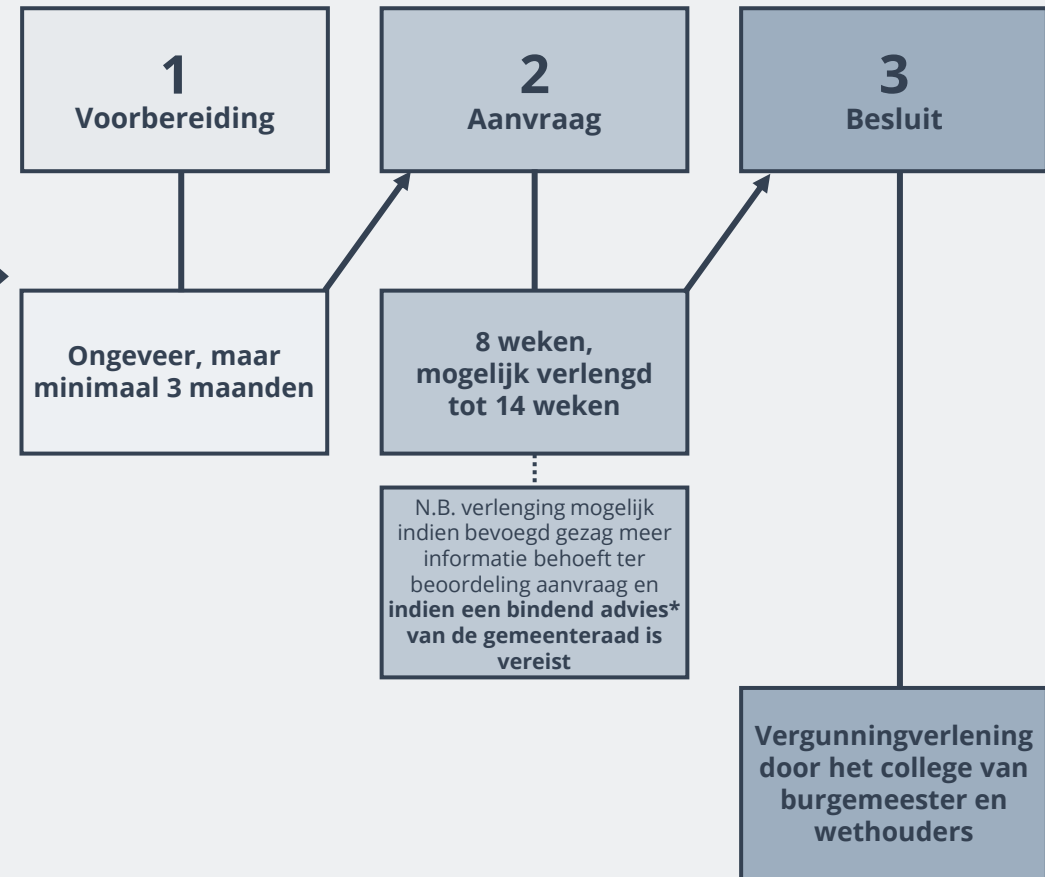
Binnenplanse afwijkingen* (1) en kruimelgevallen* (2)



Nieuwe procedures Omgevingswet

Reguliere voorbereiding* (incl. afwijking)

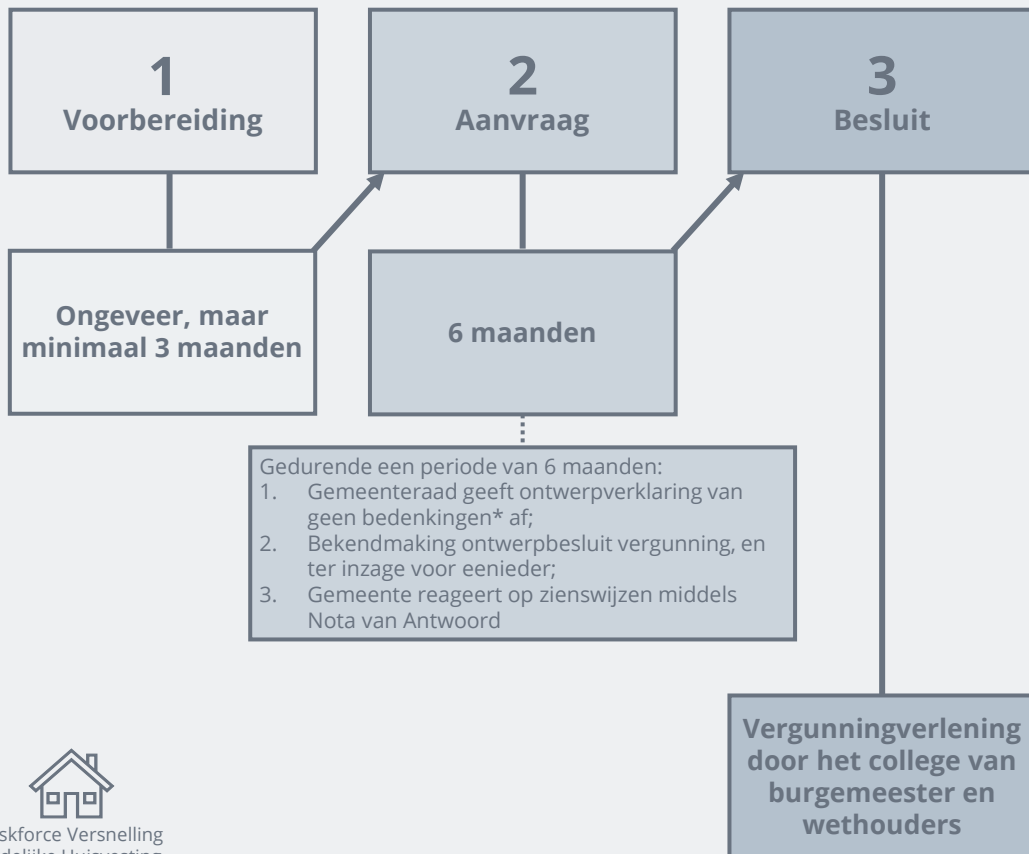
In principe van toepassing, tenzij uitzondering van toepassing is. Zie de uitgebreide voorbereidingsprocedure onder de Omgevingswet (p. 2).



Procedures onder de Omgevingswet

Procedure huidig recht (Wro/Wabo)

Buitenplanse afwijking* mits geen kruimelgeval*

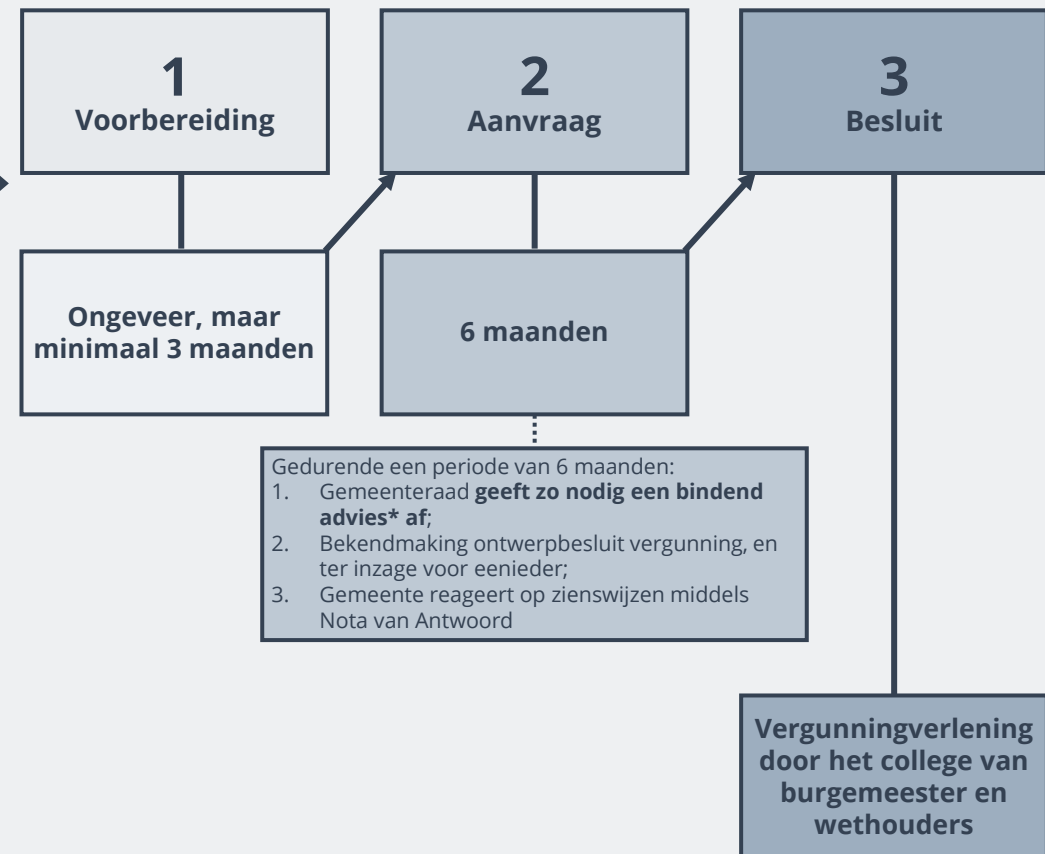


Nieuwe procedures Omgevingswet

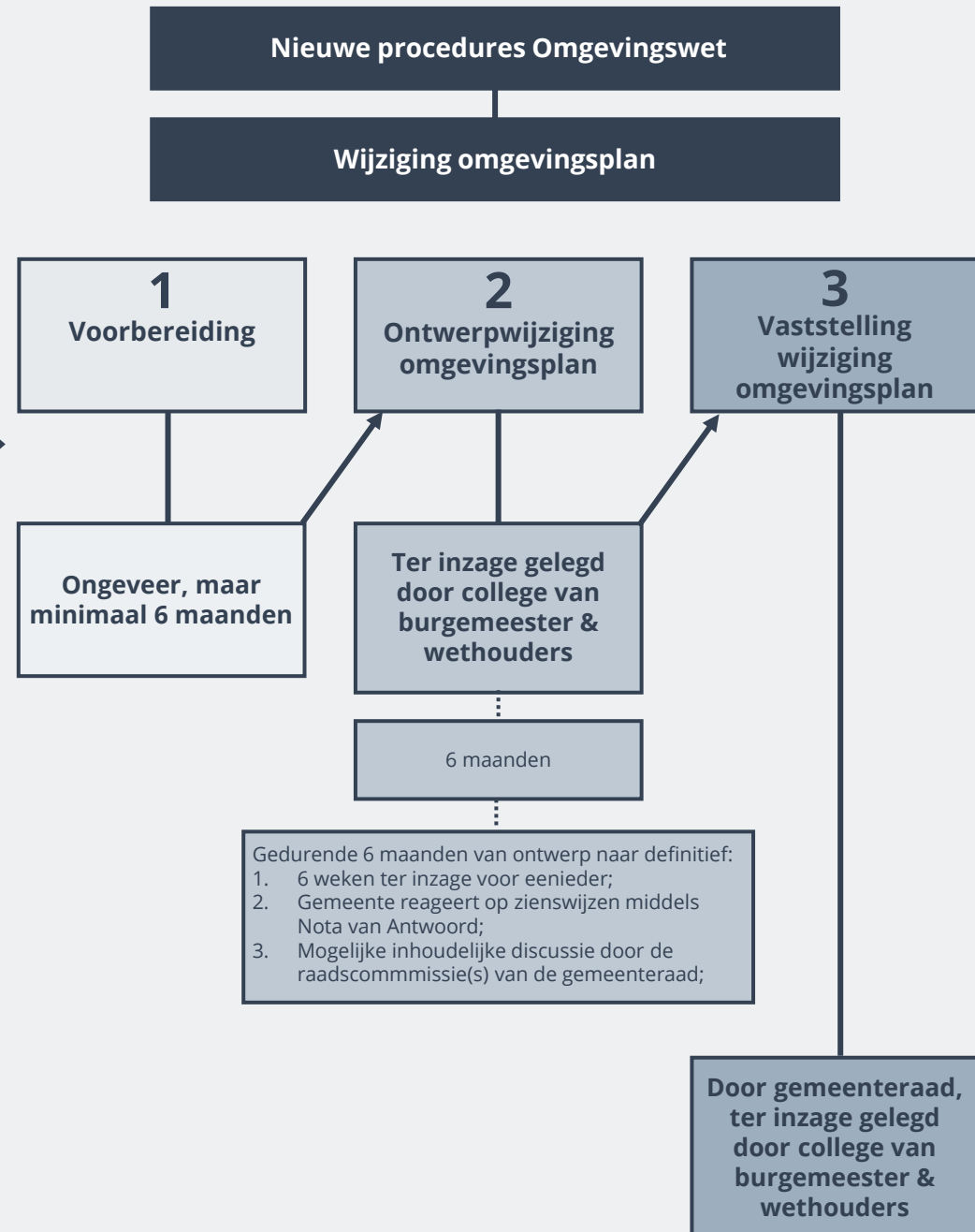
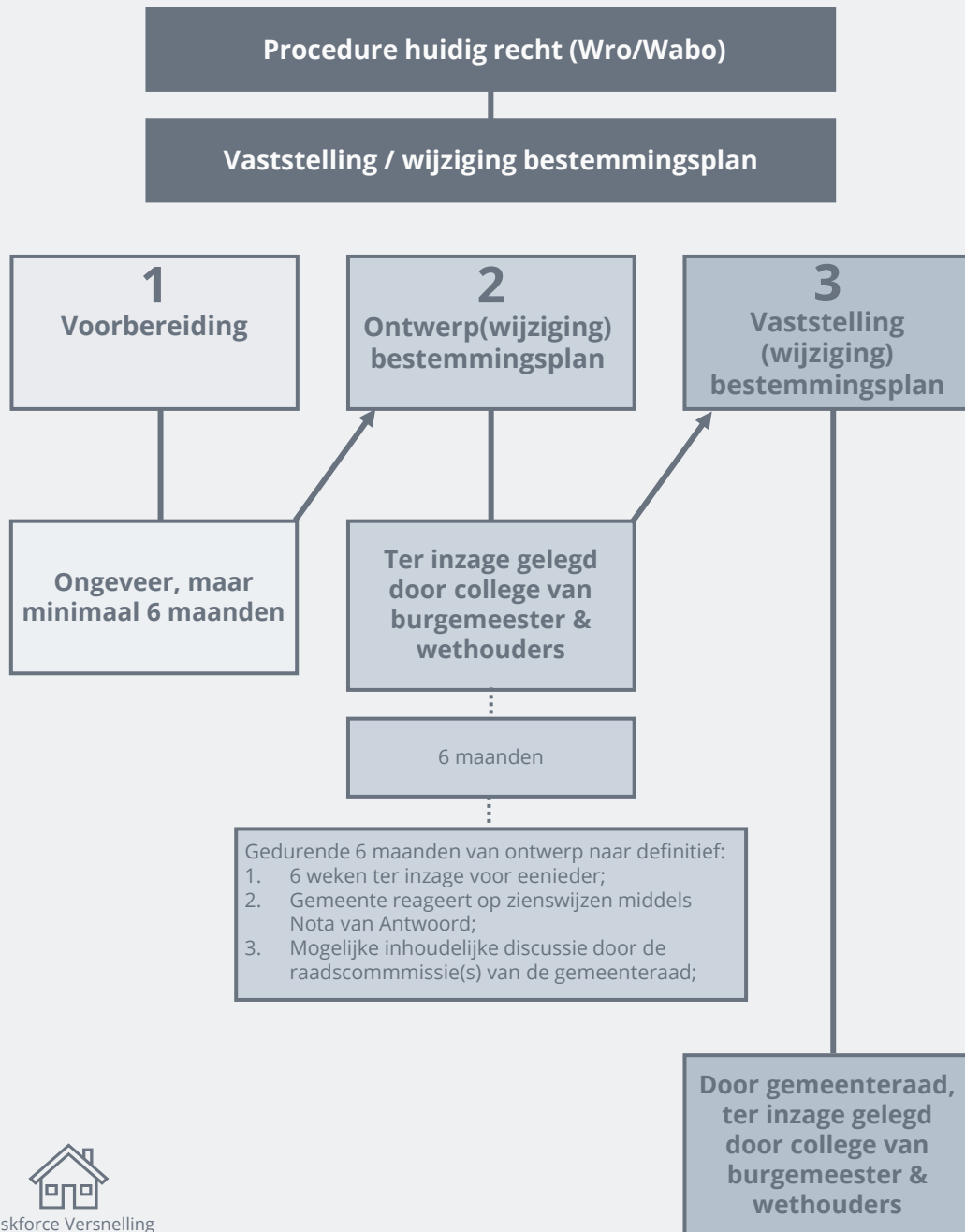
Uitgebreide voorbereidingsprocedure* (incl. afwijking)

Van toepassing op:

- Activiteiten waarvoor een MER vereist is
- Wanneer het bevoegd gezag beslist dat dit nodig is. Dit kan als:
 1. De gevraagde activiteit aanzienlijke effecten kan hebben op de fysieke leefomgeving, en
 2. Verwacht wordt dat meerdere belanghebbenden bedenkingen zullen hebben.
- Wanneer deze partij instemt met deze voorbereidingsprocedure



Procedures onder de Omgevingswet



Begrippenlijst

Binnenplanse afwijking	Een binnenplanse afwijking van het bestemmingsplan verwijst naar een situatie waarin er binnen de regels van het geldende bestemmingsplan via een omgevingsvergunning wordt afgeweken van het plan (artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 1 Wabo). In het bestemmingsplan moet dan wel een mogelijkheid zijn opgenomen om in beperkte mate af te wijken van het plan.
Buitenplanse afwijking	Een buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan vindt plaats wanneer er via een omgevingsvergunning afgeweken wordt van de regels die zijn vastgesteld in het bestemmingsplan, maar waarbij de wijziging niet binnen de bestaande kaders van dat plan past (artikel 2.12, onder a, sub 3 Wabo). In beginsel moet hiervoor een uitgebreide procedure worden doorlopen.
Kruimelgevallen	Voor bepaalde bij Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) aangewezen gevallen van buitenplanse afwijkingen (artikel 2.12, lid 1 onder a sub 2 Wabo) geldt in alle gevallen de reguliere voorbereidingsprocedure.
Reguliere voorbereidingsprocedure	Als de activiteiten binnen de reikwijdte van de reguliere procedure (titel 4.1 Awb) vallen, geldt een beslistermijn van 8 weken (eenmaal met maximaal 6 weken te verlengen tot 14 weken). Tegen het besluit staat in beginsel bezwaar open bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen.
Uitgebreide voorbereidingsprocedure	Als de activiteiten binnen de reikwijdte van de uitgebreide procedure (afdeling 3.4. Awb) vallen, geldt een beslistermijn van 6 maanden (26 weken). Deze termijn is eenmaal te verlengen met maximaal 6 weken. Het bevoegd gezag stelt een ontwerpbesluit op en indien nodig vraagt zij een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) van een ander bestuursorgaan. Het ontwerpbesluit (met eventueel de vvgb) wordt dan gedurende minimaal 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens de terinzagelegging kan eenieder zienswijzen indienen op het ontwerpbesluit (en eventueel de ontwerp-vvgb). Tegen het besluit staat (hoger) beroep open bij de bestuursrechter.
Bindend advies	In bepaalde gevallen is de betrokkenheid van andere bestuursorganen voorgeschreven bij het nemen van een beslissing op een aanvraag van een omgevingsvergunning. Deze betrokkenheid beperkt zich in de meeste gevallen tot een benodigd advies van een ander bestuursorgaan. Het bevoegd gezag moet zich aan het advies houden als het gaat om een door de gemeenteraad aangewezen geval van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (artikel 16.15b van de Omgevingswet).
Verklaring van geen bedenkingen	In een beperkt aantal gevallen heeft het bevoegd gezag een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) nodig van een ander bestuursorgaan (vvgb-orgaan) over bepaalde onderdelen van de omgevingsvergunning (artikel 2.17 Wabo). Een verklaring van geen bedenkingen is een instemming van het betreffende orgaan voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Zonder de verklaring van geen bedenkingen kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning niet verlenen.

