

## Is de aanvraag volledig?

### Volledigheidstoets 4<sup>e</sup> tranche

#### Vereiste stukken (Gemeente ... – Projectnaam ...)

	Controlepunten	Ja	Nee
0a.	Omvat de aanvraag minimaal 200 of 500 woningen?	<input type="checkbox"/> 200	<input checked="" type="checkbox"/> 500
0b.	<del>Als 200 woningen: Staat de gemeente op de lijst?</del>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
0c.	Is de startbouw (vraag 3.1) eerste woningen binnen 3 jaar na toekenning? 2022 of 2023 of 2024 of 2025 – Als 2022 moet hier een opmerking over worden gemaakt.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
0d.	Is in vraag 5.1.4 aangegeven hoeveel niet-toerekenbare kosten of de totale investering omvat? <u>Let op: moet een bedrag/schatting zijn.</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
0e.	Is de aanvraag ingediend door meerdere gemeenten of een samenwerking?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
0f.	<del>Als meerdere gemeenten of samenwerking: Voldoet de aanvraag aan het minimaal aantal woningen?</del>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1a.	Is een begeleidende aanbiedingsbrief aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1b.	Is de begeleidende aanbiedingsbrief ondertekend namens college B&W?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1c.	<del>Als meerdere gemeenten: Is de aanbiedingsbrief door alle gemeenten ondertekend? Of heeft iedere gemeenten een aanbiedingsbrief aangeleverd?</del>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1d.	Wordt de gevraagde bijdrage genoemd? en een toezegging dat de cofinanciering wordt geregeld? Wordt uitspraak gedaan over het langer betaalbaar houden van de woningen? En het voldoen aan de voorwaarden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a.	Wordt het projectgebied eenduidig aangegeven op het bijgevoegde kaartmateriaal?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2b.	Heeft het kaartmateriaal betrekking op het project?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3a.	Staan alle vinkjes op het introductieblad op groen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3b.	Zijn er geen extra werkbladen aan het document toegevoegd?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3c.	Zit de beveiliging nog op de spreadsheet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3d.	Komt cel J46 op tabblad 4.1.b overeen met de gevraagde bijdrage in het av formulier (vraag 1.1)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3e.	Komt cel L45 op tabblad 4.1.b overeen met het aantal netto toe te voegen woningen in het av formulier (vraag 1.1)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3f.	Staat de toe te passen indexatie (kolom J, tabblad 4.1.b) op 2%?	x	<input type="checkbox"/>

Commented [512e](1): Instructie: Bij alles Groen – volledig, Bij minimaal 1 oranje – volledig met opmerking(en), Bij minimaal 1 rood – Onvolledig

Commented [512e](M2): Gevraagde bijdrage niet genoemd

Commented [512e](3R3): En voldoen aan voorwaarden

3g.	Komt cel O17 op tabblad 4.1.g overeen met de som van het aantal betaalbare woningen in het av formulier (vraag 3.1)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3h.	Is de compensabele btw (tabblad 4.1.f, kolom I) ingevuld? (ten minste 1 maatregel)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4a.	Is de toelichting op de noodzakelijke maatregelen en de begroting meegestuurd?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4b.	Is het opvraagbare documenten overzicht ingevuld? (minimaal 3 opvraagbare documenten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5a.	Is er een recent taxatierapport of waardebeoordeling van een onafhankelijk bureau bijgevoegd? (Recent is minder dan 1 jaar oud)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5b.	Heeft het document betrekking op het project?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6a.	Zijn er documenten bijgevoegd waaruit waar uit blijkt hoe de woningen en de maatregel(en) ruimtelijk binnen het project zijn ingepast? (maximaal 10 pagina's)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6b.	Hebben de documenten betrekking op het project?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7a.	Zijn er verklaringen van bij het project betrokken partijen meegestuurd? (optionele bijlage)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8a.	Is de vrije bijlage meegestuurd? (optionele bijlage)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8b.	Zo ja, bestaat deze uit 10 pagina's of minder?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Commented 5.1.2.e (M4): Deze zit in bijlage 8

<b>Opmerkingen</b>
Opmerkingen en bevindingen over de volledigheid, controlemails of andere aandachtspunten
Advies: <b>Volledig met opmerkingen</b>
Argumentatie: In de aanbestedingsbrief ontbreekt de gevraagde bijdrage en voldoen aan de voorwaarden.

Ondertekening:

Beoordelaar 1

Naam:	5.1.2.e
Datum:	28-9-2022

Beoordelaar 2

Naam:	5.1.2.e
Datum:	29-9-2022

## Is de aanvraag volledig?

### Volledigheidstoets 4<sup>e</sup> tranche

#### Vereiste stukken (Gemeente Texel – Project Flexwoningen Marsweg)

	Controlepunten	Ja	Nee
0a.	Omvat de aanvraag minimaal 200 of 500 woningen?	<input checked="" type="checkbox"/> 200	<input type="checkbox"/> 500
0b.	Als 200 woningen: Staat de gemeente op de lijst?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
0c.	Is de startbouw (vraag 3.1) eerste woningen binnen 3 jaar na toekenning? 2022 of 2023 of 2024 of 2025 – Als 2022 moet hier een opmerking over worden gemaakt.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
0d.	Is in vraag 5.1.4 aangegeven hoeveel niet-toerekenbare kosten of de totale investering omvat? <u>Let op: moet een bedrag/schatting zijn.</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
0e.	Is de aanvraag ingediend door meerdere gemeenten of een samenwerking?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
0f.	<del>Als meerdere gemeenten of samenwerking: Voldoet de aanvraag aan het minimaal aantal woningen?</del>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1a.	Is een begeleidende aanbiedingsbrief aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1b.	Is de begeleidende aanbiedingsbrief ondertekend namens college B&W?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1c.	<del>Als meerdere gemeenten: Is de aanbiedingsbrief door alle gemeenten ondertekend? Of heeft iedere gemeenten een aanbiedingsbrief aangeleverd?</del>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1d.	Wordt de gevraagde bijdrage genoemd? en een toezegging dat de cofinanciering wordt geregeld? Wordt uitspraak gedaan over het langer betaalbaar houden van de woningen? En het voldoen aan de voorwaarden?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2a.	Wordt het projectgebied eenduidig aangegeven op het bijgevoegde kaartmateriaal?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2b.	Heeft het kaartmateriaal betrekking op het project?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3a.	Staan alle vinkjes op het introductieblad op groen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3b.	Zijn er geen extra werkbladen aan het document toegevoegd?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3c.	Zit de beveiliging nog op de spreadsheet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3d.	Komt cel J46 op tabblad 4.1.b overeen met de gevraagde bijdrage in het av formulier (vraag 1.1)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3e.	Komt cel L45 op tabblad 4.1.b overeen met het aantal netto toe te voegen woningen in het av formulier (vraag 1.1)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3f.	Staat de toe te passen indexatie (kolom J, tabblad 4.1.b) op 2%?	x	<input type="checkbox"/>

**Commented** 5.12.0 **[1]**: Instructie: Bij alles Groen – volledig, Bij minimaal 1 oranje – volledig met opmerking(en), Bij minimaal 1 rood – Onvolledig

**Commented** 5.12.0 **[2]**: Aanvrager geeft aan dat er geen sprake is van bovenplanse kosten

3g.	Komt cel O17 op tabblad 4.1.g overeen met de som van het aantal betaalbare woningen in het av formulier (vraag 3.1)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3h.	Is de compensabele btw (tabblad 4.1.f, kolom I) ingevuld? (ten minste 1 maatregel)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4a.	Is de toelichting op de noodzakelijke maatregelen en de begroting meegestuurd?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4b.	Is het opvraagbare documenten overzicht ingevuld? (minimaal 3 opvraagbare documenten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5a.	Is er een recent taxatierapport of waardebeoordeling van een onafhankelijk bureau bijgevoegd? (Recent is minder dan 1 jaar oud)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5b.	Heeft het document betrekking op het project?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6a.	Zijn er documenten bijgevoegd waaruit waar uit blijkt hoe de woningen en de maatregel(en) ruimtelijk binnen het project zijn ingepast? (maximaal 10 pagina's)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6b.	Hebben de documenten betrekking op het project?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7a.	Zijn er verklaringen van bij het project betrokken partijen meegestuurd? (optionele bijlage)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8a.	Is de vrije bijlage meegestuurd? (optionele bijlage)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8b.	Zo ja, bestaat deze uit 10 pagina's of minder?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Commented [5.1.2.e] (3): De gemeente heeft een toelichting gegeven, zie e-mail RE: Woningbouwimpuls – Volledigheidstoets RVO

<b>Opmerkingen</b>
Opmerkingen en bevindingen over de volledigheid, controlemails of andere aandachtspunten
Advies: <b>Volledig met opmerkingen</b>
Argumentatie: De aanvrager geeft in aanvraagformulier bij vraag 5.1.4 aan dat er geen sprake is van bovenplanse kosten

## Ondertekening:

## Beoordelaar 1

Naam:	5.1.2.e
Datum:	27-9-2022

## Beoordelaar 2

Naam:	5.1.2.e
Datum:	29-9-2022