



Beter benutten van bestaande bebouwing

Door slimmer gebruik te maken van beschikbare ruimte voor wonen, kunnen we een deel van onze woonopgave oplossen. Beter benutten kan op verschillende manieren.



1

**Meer woningen op
de (bebouwde) kavel**

Optoppen

Het toevoegen van een extra woonlaag op het dak

Splitsen

Van één bestaande woning meerdere zelfstandige woningen maken

Microwoningen

Het bijplaatsen van een kleine, zelfstandige woning, bijvoorbeeld in de achtertuin

Transformeren

Het transformeren van een bestaand gebouw naar woningen

2

**Meer mensen in
één woning**

Samenwonen

Door belemmeringen weg te nemen

Hospitaverhuur

Door mogelijkheden onder de aandacht te brengen

3

**Betere
doorstroming**

Doorstroom ouderen

Naar een passende woning door te informeren en ontzorgen

Doorstroom sociale huur

Corporaties zorgen voor slimme inzet van de sociale woonruimte

Sturing gemeenten

Gemeenten leggen vast hoe de voorraad in hun gemeente benut wordt

Aanpakken leegstand

Door het voorkomen van (langdurig) leegstaande woningen

