

# Aanvraagformulier Financiële Herplaatsingsgarantie

Beste aanvrager,

U staat op het punt een aanvraag in te dienen voor de Financiële Herplaatsingsgarantie. In dit aanvraagformulier wordt u verzocht informatie te verstrekken over uw tijdelijke huisvestingproject. Het invullen van het formulier neemt ongeveer 10 minuten in beslag. Het formulier dient in één keer te worden ingevuld. Het is niet mogelijk om de antwoorden tussentijds op te slaan. Om het formulier accuraat in te vullen, is het van belang om de volgende documenten bij de hand te hebben:

- Een offerte van uw bouwer/leverancier ter onderbouwing van de door u in dit aanmeldingsformulier op te geven bouwkosten. Zie FAQ <[www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier)> voor vereisten offerte.
- Een overzicht-plattegrond van het bouwplan. Zie FAQ <[www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier)> voor vereisten plattegrond.

U kunt hier <[link](#)> zien welke vragen in het aanvraagformulier aan de orde komen, en hier <[link](#)> onze privacyverklaring.

Na het opsturen van dit aanvraagformulier ontvangt u een bevestiging van ontvangst en informatie over de vervolgstappen.

## Basisinformatie

Vul hier de basisinformatie van uw aanvraag in

1. Wat is de naam van de organisatie waar u een financiële herplaatsingsgarantie \* (hierna: 'FHG') voor aanvraagt?

Stichting Test Wonen

2. Wat is het postadres van de organisatie waar u een FHG voor aanvraagt? \*

*Dit is het adres waar (bij positieve beoordeling van uw aanvraag) Rijksoverheid de beschikking naartoe stuurt. Graag straatnaam, postcode en plaatsnaam weergeven.*

Teststraat 1, 1000 AB, Testdam

3. Wat is het Kamer van Koophandel (KvK-) nummer van uw organisatie? \*

100-100

4. Is deze organisatie een Toegelaten Instelling (TI)? \*

*Zie Q&A voor definities: [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier)*

Ja

Nee

5. Naam contactpersoon \*

Tester de Test

6. E-mailadres contactpersoon \*

test@test.nl

7. E-mailadres contactpersoon (controle) \*

test@test.nl

## 8. Telefoonnummer contactpersoon \*

06-1000000

## 9. Naam van uw flexwoning project \*

Testproject

## 10. Naam gemeente \*

Testdam

## 11. Heeft u al eerder een projectID ontvangen van de Taskforce Realisatie Huisvesting? \*

 Ja Nee

## 12. Geplande opleverdatum van uw flexwoningproject \*

10/27/2023



## 13. Verwachte einde exploitatieperiode eerste locatie flexwoningproject \*

*Ofwel: wanneer verwacht u dat eventueel een vervolglocatie voor uw flexwoningen gevonden moet zijn?*

4/28/2033



## 14. Naam leverancier/bouwer flexwoningen \*

## Testbouw

## 15. Inkoop via

*Indien u "other" selecteert, graag kort toelichten.*

Aedes gezamenlijke inkoop



## Doelgroepen

Vul hier in voor welke doelgroep(en) u verwacht de flexwoningen beschikbaar te stellen. Zorg graag dat de percentages optellen tot 100%.

## 16. Welk percentage van de woningen is voor Oekraïense ontheemden? \*

*Vul hier een getal tussen 0 en 100 in. Het totaal van deze vier vragen dient op te tellen tot 100.*

20

## 17. Welk percentage van de woningen is voor statushouders? \*

*Vul hier een getal tussen 0 en 100 in. Het totaal van deze vier vragen dient op te tellen tot 100.*

20

## 18. Welk percentage van de woningen is voor studenten? \*

*Vul hier een getal tussen 0 en 100 in. Het totaal van deze vier vragen dient op te tellen tot 100.*

0

## 19. Welk percentage van de woningen is voor overige dan bovengenoemde huishoudens? \*

*Vul hier een getal tussen 0 en 100 in. Het totaal van deze vier vragen dient op te tellen tot 100.*

60

## Programma en bouwkosten

Vul hier in wat het programma van uw flexwoningproject is (onderverdeeld in PMC 11, 12, 13 en 14), en wat de totale bouwkosten zijn per PMC. Voor definitie PMC's zie Q&A: [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier)

### 20. Is uw flexwoningproject grondgebonden of gestapeld? \*

Als uw flexwoningproject zowel grondgebonden- als gestapelde flexwoningen omvat, zal u twee separate aanvragen voor de FHG moeten doen.

Grondgebonden

Gestapeld

### 21. Omvat uw project woningen van PMC type 11? \*

Ja

Nee

### 22. Hoeveel PMC 11 woningen heeft het project? \*

20

### 23. Wat zijn de totale bouwkosten van alle PMC11 woningen in uw project? \*

Geef aan wat de totale bouwkosten van alle PMC11 woningen in uw project. Het betreft de kale bouwkosten exclusief BTW, "casco+" conform Woonstandaard 3.0. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier) voor een uitgebreide definitie. Verderop in dit aanmeldformulier wordt u gevraagd een offerte van uw bouwer/leverancier te uploaden ter onderbouwing van de opgegeven bouwkosten.

3000000

24. Omvat uw project woningen van PMC type 12? \*

- Ja
- Nee

25. Omvat uw project woningen van PMC type 13? \*

- Ja
- Nee

26. Omvat uw project woningen van PMC type 14? \*

- Ja
- Nee

27. Hoeveel woningen type PMC 14 heeft u? \*

10

28. Wat zijn de totale bouwkosten van alle PMC14 woningen in uw project? \*

*Geef aan wat de totale bouwkosten van alle PMC14 woningen in uw project. Het betreft de kale bouwkosten exclusief BTW, "casco+" conform Woonstandaard 3.0. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier) voor een uitgebreide definitie. Verderop in dit aanmeldformulier wordt u gevraagd een offerte van uw bouwer/leverancier te uploaden ter onderbouwing van de opgegeven bouwkosten.*

1600000

**Upload onderbouwing bouwkosten flexwoningen (offerte)**

Wij vragen u vriendelijk om een of meerdere documenten te uploaden ter onderbouwing van de door u opgegeven bouwkosten van de flexwoningen (PMC 11 t/m 14). We verwachten hierbij in ieder geval een (door u nog ongetekende) offerte van een bouwer/leverancier van flexwoningen. Het is voor de beoordeling van uw aanvraag van belang dat de door u opgegeven bouwkosten 1-op-1 herleidbaar zijn naar deze offerte. Indien daarvoor een toelichting nodig is (bijvoorbeeld voor de toedeling van bouwkosten naar PMC 11 t/m 14) vragen wij u daartoe een separate memo te uploaden. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-formulier) voor eisen die aan de te uploaden documenten worden gesteld.

**Klik onderstaande link om de documenten te uploaden:**

<https://stichtinguitvoeringsorganis.sharepoint.com/:f:/s/Teamintake-Formuliercheck/EsXy5Dko7ZJFsRbmyV6KbPgB4Er8B3GpweMTOpG0Mg818Q>

## Upload onderbouwing aantallen flexwoningen (bouwplan)

Wij vragen u vriendelijk een overzicht plattegrond van uw project te uploaden ter onderbouwing van de door u opgegeven aantallen woningen. De reden dat wij deze overzicht plattegrond opvragen is a) om te kunnen verifiëren dat de opgegeven aantallen woningen in PMC's correct zijn, en b) opdat de marktmeester te zijner tijd enig beeld heeft welke flexwoning hij/zij dient te bemiddelen voor een nieuwe locatie. Het kan dus een hoog-over overzicht-plattegrond zijn met bouwhoogtes vermeld, en hoeft geen technische details of doorsnedes te omvatten.

**Klik onderstaande link om de documenten te uploaden:**

<https://stichtinguitvoeringsorganis.sharepoint.com/:f:/s/Teamintake-Formuliercheck/EsXy5Dko7ZJFsRbmyV6KbPgB4Er8B3GpweMTOpG0Mg818Q>

## Kwaliteitsniveau

Voor de FHG wordt onderscheid gemaakt tussen twee verschillende kwaliteitsniveau's voor flexwoningen:

### 1) "Tijdelijke Kwaliteit"

- Bouwbesluit: Voldoet minimaal aan eisen [Bouwbesluit 2012 Tijdelijke Bouw](#)
- BENG: Voldoet minimaal aan BENG eisen conform [Bouwbesluit 2012 Nieuwbouw](#)
- MPG: Maximaal 0,65
- Levensduur: Minimaal 25 jaar
- Verplaatsbaar: Minimaal 1x verplaatsbaar binnen 25 jaar
- PMC: Voldoet minimaal aan standardeisen zoals opgenomen in Woonstandaard 3.0 voor PMC 11, 12, 13 of 14 (afhankelijk van gekozen PMC).

### 2) "Permanente Kwaliteit"

- Bouwbesluit: Voldoet minimaal aan eisen [Bouwbesluit 2012 Nieuwbouw](#)
- BENG: Voldoet minimaal aan BENG eisen conform [Bouwbesluit 2012 Nieuwbouw](#)
- MPG: Maximaal 0,5
- Levensduur: Minimaal 50 jaar
- Verplaatsbaar: Minimaal 2x verplaatsbaar binnen 50 jaar
- PMC: Voldoet minimaal aan standardeisen zoals opgenomen in Woonstandaard 3.0 voor PMC 11, 12, 13 of 14 (afhankelijk van gekozen PMC).

29. Is uw flexwoningproject van kwaliteitsniveau Tijdelijke Kwaliteit of Permanente Kwaliteit?

\*

- Tijdelijke kwaliteit
- Permanente kwaliteit

## Verklaringen Permanent kwaliteitsniveau (1/2)

30. Ik verklaar dat het project flexwoningen betreft \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

- Ja
- Nee

31. Ik verklaar dat het project nieuw geproduceerde flexwoningen betreft (danwel besteld na augustus 2022) \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

- Ja
- Nee

32. Ik verklaar dat het zelfstandige woningen betreft \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

- Ja
- Nee

33. Ik verklaar dat de flexwoningen bedoeld zijn voor sociale verhuur, en ook in het sociale segment verhuurd zullen worden \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*



Ja Nee

34. Ik verklaar dat de flexwoningen op minimaal conditiescore 3 (conform NEN 2676) of conform de uitgangspunten Kwaliteit in Balans onderhouden zullen worden \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

 Ja Nee

35. Ik verklaar dat de flexwoningen voldoen aan de standardeisen conform Woonstandaard 3.0 voor iedere PMC \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

 Ja Nee

36. Ik verklaar dat de flexwoningen minimaal voldoen aan eisen zoals opgenomen in Bouwbesluit Nieuwbouw \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

 Ja Nee

37. Ik verklaar dat de Milieu Prestatie Gebouwen (MPG) score van de flexwoningen maximaal 50% is \*

*Wij vragen u vriendelijk om per mail bij uw contactpersoon bij de UVTH (naam en contactgegevens volgen na indienen van uw aanvraag) een MPG-berekening aan te leveren ter onderbouwing van uw verklaring. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

38. Ik verklaar dat de flexwoningen een technische levensduur hebben van minimaal 50 jaar \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

39. Ik verklaar dat de flexwoningen minimaal voldoen aan de BENG eisen zoals opgenomen in het Bouwbesluit Nieuwbouw \*

*Wij vragen u vriendelijk om per mail bij uw contactpersoon bij de UVTH (naam en contactgegevens volgen na indienen van uw aanvraag) een energieprestatieberekening conform NTA 8800 aan te leveren ter onderbouwing van uw verklaring. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

40. Ik verklaar dat de flexwoningen minimaal 2x verplaatsbaar zijn binnen 50 jaar \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

## Verklaringen - "Aedes-PvE leidend" (2/2)

Het Programma van Eisen zoals gehanteerd bij de RVB-aanbesteding en het gezamenlijke Aedes-inkoop-traject is leidend voor de FHG. Om in aanmerking te komen voor de FHG dient uw project daarom ook te voldoen aan de volgende technische eisen die ontleend zijn aan het Aedes Programma van Eisen. Wij vragen u vriendelijk per eis te verklaren dat uw project (al of niet) voldoet.

### 41. Ik verklaar dat de losmaakbaarheid-index (LI) minimaal 40% bedraagt \*

*Wij vragen u vriendelijk om per mail bij uw contactpersoon bij de UVTH (naam en contactgegevens volgen na indienen van uw aanvraag) een berekening op basis van Leidraad Circular Buildings: een meetmethodiek voor losmaakbaarheid (versie 2.0), aan te leveren, ter onderbouwing van uw verklaring. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

### 42. Ik verklaar dat de plafondhoogte minimaal 2.6 meter betreft \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

### 43. Ik verklaar dat de woningen all-electric zijn, danwel dat de gebruikte warmtevoorziening een vergelijkbare herplaatsbaarheid van de flexwoningen mogelijk maakt, als all-electric. \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

44. Ik verklaar dat eventueel hout in de woningen minimaal FSC/PEFC gecertificeerd is \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

45. Ik verklaar dat de woningn voor minimaal 20% bestaan uit hernieuwbare grondstoffen, en voor minimaal 20% uit hergebruikte of demontabele herbruikbare bouwproducten. \*

*Wij vragen u vriendelijk om per mail bij uw contactpersoon bij de UVTH (naam en contactgegevens volgen na indienen van uw aanvraag) een MPG-berekening of materialenpaspoort aan te leveren ter onderbouwing van uw verklaring. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

46. Ik verklaar dat de woningen voldoen aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja

Nee

47. Ik verklaar dat de woningen voldoen aan NEN-EN 3569 "Vlakglas voor gebouwen – Risicobeperking van lichamelijk letsel door brekend en vallend glas" \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

Ja Nee

48. Ik verklaar dat de TOjuli waarde van de woningen maximaal 1,2 bedraagt. \*

*Vooralsnog geen noodzaak aanvullende onderbouwing voor uw verklaring aan te leveren. Zie Q&A [www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/faq-fhg-verklaring) voor nadere toelichting.*

 Ja Nee

## Afsluitende verklaring

49. *De aanvrager verklaart hierbij, namens de investeerder, dat de aanvrager uit hoofde van zijn of haar functie bij de investeerder, bevoegd is een aanvraag voor deze regeling te doen en deze verklaring en aanvraag namens de investeerder in te vullen. De aanvraag verklaart dat de informatie die middels dit formulier is aangeleverd juist en volledig is. De aanvrager verklaart akkoord te zijn met berichtgeving over de FHG per e-mail.* \*

 Ja Nee

50. Naam \*

*Graag voor- en achternaam vermelden.*

Test van der Test

51. Functie binnen uw organisatie

Hoofd tester

This content is created by the owner of the form. The data you submit will be sent to the form owner. Microsoft is not responsible for the privacy or security practices of its customers, including those of this form owner. Never give out your password.

Powered by Microsoft Forms | [Privacy and cookies](#) | [Terms of use](#)