

WOONZORGVISIES (en DUIDING VAN DATA) ROADSHOW

28 maart 2023

WOONZORGVISIE?



Illustratie Bart Nijstad

Luister naar
20:52

Hoe redacteur Jeroen Wester verdwaalde in het zorgstelsel, toen hij zijn oude, alleenstaande oom hielp bij een zorgaanvraag



Werknemers eisen meer vrijheid en willen betere balans tussen werk en privé

6 NIEUWS

MAANDAG 27 MAART 2023

► **Gehandicaptenzorg staat onder druk door gebrek aan personeel en geld**

‘Kleine woongroepen met twee begeleiders is het beste’

De zorg voor mensen met een verstandelijke beperking en ernstige gedragsproblemen is zwaar. Het wordt steeds lastiger om voldoende personeel te vinden én de financiering rond te brengen.

Ellen van Gaalen
Amsterdam

Cliënten hebben een denkniveau van kinderen van 2 tot 3 jaar, vaak krijgen ze er een diagnose zoals autisme bij. Ze kunnen prikkels niet goed verwerken en 'bij het minste of geringste op tilt slaan'. Volgens Godfried Barnasconi, bestuurder van Cordaan, is het bij de zwaarste cliënten het beste om kleine woongroepen van maximaal vijf mensen met twee begeleiders te hebben. „Als je er meer bij elkaar zet, is dat vragen om problemen. Wij zien regelmatig collega's met een blauw oog of haren die eruit zijn getrokken.“ Maar zeker voor kleine organisaties valt het niet mee om dat voor elkaar te krijgen.

Doordat de zorg voor deze cliënten zwaar is, is het extra lastig om in deze tak van de zorg personeel vast te houden, constateert Emmeke van Eersel, bestuurder van Middin. „Om deze cliënten goed te begrijpen en hun gedrag te leren lezen, is continuïteit enorm belangrijk. Maar die is lastig te bieden. Sommige medewerkers kiezen toch voor lichtere zorg. Zonder die continuïteit wordt het gedrag van de cliënten weer complexer en moeilijker te begrijpen.“

De Vereniging Gehandicaptenzorg Nederland (VGN) stelt dat er 80 miljoen euro bij moet om deze zorg overeind te houden. Volgens de VGN wordt er echter al jarenlang onderzoek naar de tarieven gedaan en is er nog steeds geen geld bij gekomen. Mogelijk gebeurt dat pas in 2025. Maar dat is voor zorgaanbieders te laat, zegt de belangenvereniging. Nu al nemen sommige zorgaanbieders geen nieuwe cliënten aan. Laat staan dat het aantal plekken wordt uitgebreid. „Deze mensen hebben hele intensieve zorg nodig.



▲ De zorg voor mensen met een verstandelijke beperking is zeer zwaar. FOTOGETTY IMAGES

Als je ze langer thuis moet houden, is dat echt geen feest voor die ouders, broertjes en zusjes. Voor hen is het slopend”, weet Henk Kouwenhoven, bestuurder bij Sherpa. Dat er wachtlijsten zijn, noemt Sherpa-bestuurder Kouwenhoven 'onaanvaardbaar'. „Voor ouders is dit echt verdrietig. We moeten juist

investeren in deze doelgroep en in de medewerkers die met hen werken. Ik vind het maatschappelijk onverantwoord om plekken af te bouwen. Wij gaan dat niet doen, maar zorg dat we het geld hebben om voor deze mensen te zorgen.“ Zorgverzekeraar CZ denkt niet dat meer geld de oplossing is, te-

meer omdat dat het tekort aan personeel niet oplost. De zorgverzekeraar zoekt naar manieren om cliënten eerder zorg te bieden en ook meer thuis te helpen.

Cordaan-bestuurder Barnasconi voegt daaraan toe dat zorgaanbieders zelf ook meer moeten samenwerken. „Als wij vol zitten, gaan we altijd op zoek naar een andere plek in de regio. Wij hebben echt als lijn: laat elkaar niet barsten.“

Zorgaanbieder Middin zet bovendien in op het vasthouden van zorgmedewerkers door 'salarisstraten' te maken voor begeleiders van hele intensieve zorggroepen. „Anders krijgen medewerkers die met minder intensieve cliënten werken hetzelfde salaris als in deze pittige zorg. Daar proberen wij onderscheid in aan te brengen”, verklaart bestuurder Van Eersel. Want met vaste gezichten op de groep zijn de cliënten rustiger en is het werk beter te behappen. Van Eersel: „Dit doet ook recht aan de betrokkenheid van veel trotse professionals, die het verlenen van deze zware zorg het mooiste vinden dat er is.“

882 reacties



aanhoudt, zetten bedrijven alles op alles ekken. Een goed salaris, een werkgarantie p. Maar toch willen werknemers méér. Ze ans tussen werk en privé.

BMC

YACHT GROUP

WOONZORGVISIE?

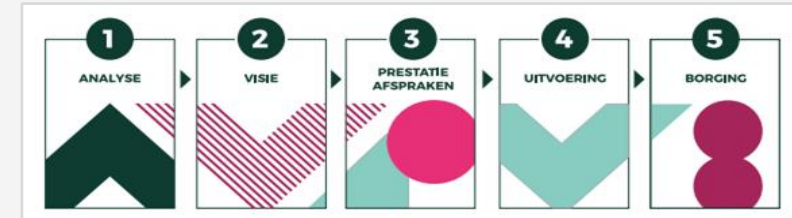
- Buurtcentrum Deyssebuurt organiseert nabijheid van zorg
- Langer zelfstandig thuis wonen vraagt om zorg aan huis of in nabijheid
- Uitstroom uit instellingen
- Samenwerking tussen verschillende zorgorganisaties in de wijk nodig
- Uitdagingen in de samenleving:
 - Groeiende bevolking
 - Verdubbeling aantal 75-plussers naar 2,5 miljoen in 2040
 - Arbeidsmarkt: voldoende artsen, zorgpersoneel?
- De woonzorgvisie vormt de basis voor afspraken tussen gemeenten, corporaties, huurdersorganisaties en zorginstellingen op het gebied van wonen, leefbaarheid, welzijn en zorg.
- Visie geeft kader om nieuwe (zorg)initiatieven zoals Buurtcentrum Deyssebuurt af te wegen

WOONZORGVISIE?

- In 2023 werken alle gemeenten integrale woonzorgvisies uit met een coördinerende rol van provincies in het regionale afstemmingsproces
- In Q4 2023 hebben alle gemeenten een woonzorgvisie
- Wettelijke verankering vanaf 2024
- Woonzorgvisie is afwegingskader voor nieuwe woonzorginitiatieven

- Visie geeft antwoord op (en op basis waarvan besluiten):
 - Op wie richten wij ons?
 - Welke initiatieven laten we wel en welke laten we niet toe?
 - Hoe garanderen we voldoende gedifferentieerd aanbod?
 - Welke partij is voor welk onderdeel verantwoordelijk?

WOONZORGVISIE



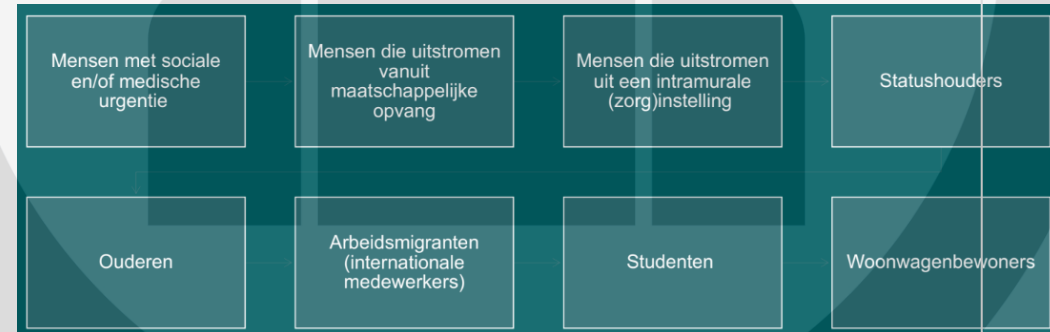
woonzorgvisie met gebiedsgericht uitvoeringsprogramma en samenwerkingsagenda

D.m.v. participatie en cocreatie met partners/stakeholders/inwoners op
wonen/zorg/welzijn

AANDACHTSGROEPEN

- Ouderen (V&V): PG (dementie), SOM (somatiek) en geschikt wonen (Wmo);
- Mensen met lichamelijke beperking (LG) incl. rolstoel afhankelijkheid;
- Mensen met een verstandelijke beperking (VG): LVG en EMVG;
- Beschermd wonen (BW) GGZ;
- Maatschappelijke opvang (MO);
- Uitstroom uit instellingen:
 - Vrouwenopvang (VO);
 - Detentie;
 - Jeugdzorg.
- Statushouders;
- Arbeidsmigranten;
- Studenten;
- Woonwagenbewoners;
- Sekswerkers die willen stoppen;
- Remigranten.

- Regulier/zelfstandig wonen;
- Collectief wonen (incl VPT);
- Geclusterd wonen (incl VPT);
- Intramuraal wonen.



- Wlz (incl. MPT/VPT)
- Wmo
- Wfz



Gefaseerde aanpak

fase 1: van data naar duiding (2-3 mnd.)
-> data(set) analyse

fase 2: van opgave naar visie (5-6 mnd.)
-> integrale woonzorgvisie

fase 3: van uitvoering naar agenda (7-9 mnd.)
-> uitvoeringsprogramma
(gebiedsgericht)

fase 4: van samenwerking naar afspraken (9-12 mnd.)
-> samenwerkingsagenda



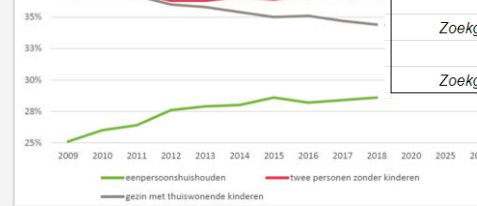
FASE 1: data -> duiding

Documentstudie		
Gemeente	Partners	Zorgkantoor
Omgevingsvisie (kaderstellend) <i>(woonvisie, woningmarktanalyse, flexwonen)</i>	Beleid welzijn <i>(mantelzorg en vrijwilligersbeleid)</i>	Regiobeelden <i>(vertaling naar gemeenteniveau)</i>
Beleidskader Sociaal Domein	Buurtonderzoek	
Regiovisie MO/BW	Onderzoek inwonerspanel	
Overzicht aanbieders gemeenten <i>(overzicht afgegeven indicaties/plekken)</i>	Toekomstvisies aandachtsgroepen	Overzicht afgegeven indicaties Wlz <i>(verdeling leveringsvorm)</i>
Interviews	Interviews en conferenties	Data analyse
Overige relevante ontwikkelingen vanuit Rijk/provincie/regio/gemeente		

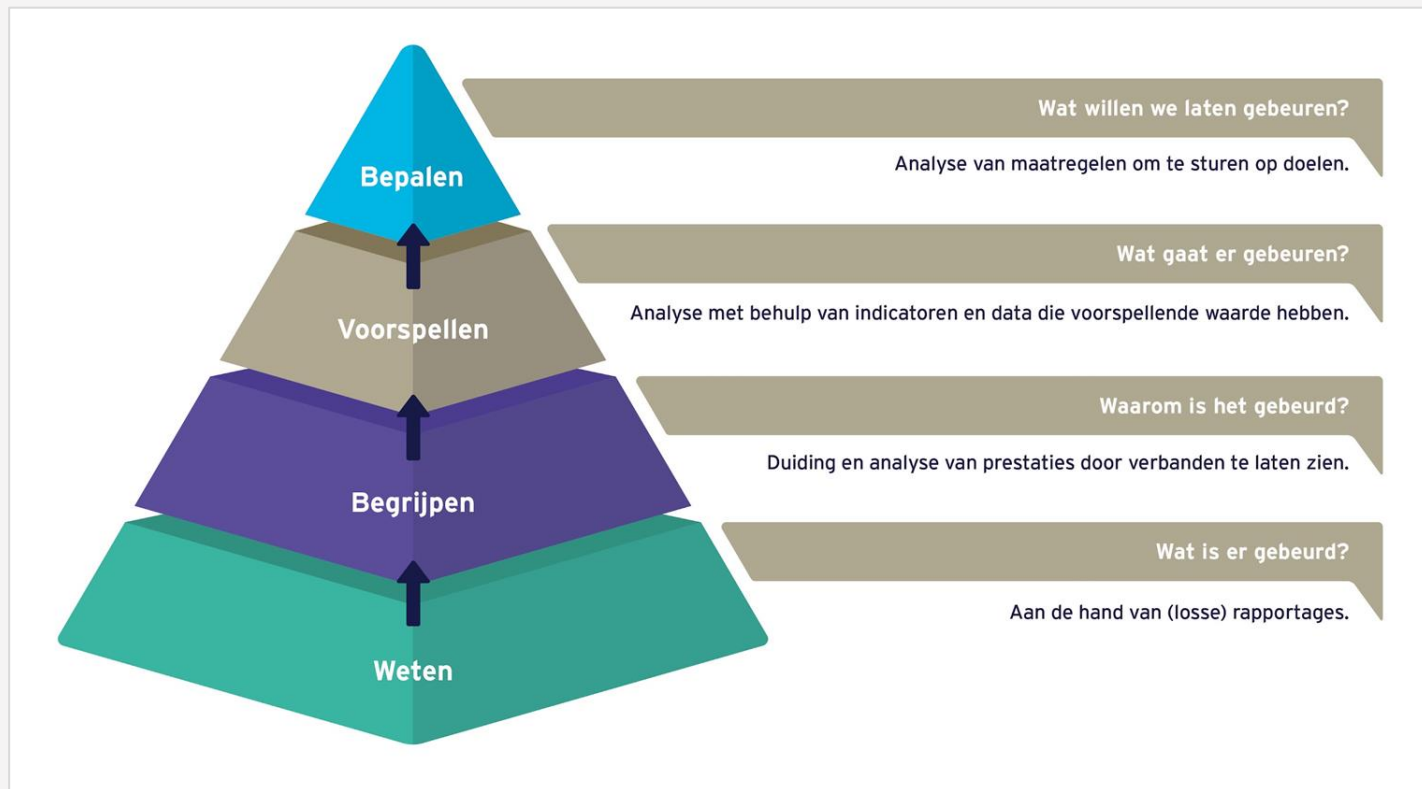
bovenkant

gemeente	11.000	15.000
landelijk-luw	2.200	2.800
Harskamp	300	400
Otterlo	200	300
Wekerom	300	400
Edeveen	300	300
Lunteren	950	1.100
stedelijk dynamisch	8.800	12.200
Ede-stad	6.000	6.000
zoekgebied Kernhem-Noord	1.800	3.000
De Klomp	50	50
Zoekgebied de Klomp	0	1.500
Bennekom	550	550
Zoekgebied KennisAs	400	1.100

Doelgroep	Huishoudens 2021	Huishoudens 2026	Ontw. 2021-2026	Huishoudens 2031	Ontw. 2021-2031	Huishoudens 2041 (in bandbreedte)	On (in)
Alleenstaanden & stellen tot 35 jaar	7.435	7.730	+4%	7.585	+2%	6.875-6.990	
Gezinnen	17.585	18.240	+4%	19.235	+9%	21.310-21.665	
Alleenstaanden & stellen 35-65 jaar	11.380	11.740	+3%	11.840	+4%	11.480-11.675	
Alleenstaanden & stellen 65-75 jaar	7.115	7.695	+8%	8.340	+17%	8.395-8.535	
Alleenstaanden & stellen 75-plus	6.430	8.165	+27%	9.845	+53%	12.930-13.145	+
Overig	235	205	-14%	205	-13%	230-235	
Totaal	50.175	53.770	+7%	57.045	+14%	61.220-62.245	



DATA VERSNIJPERD



DEMOGRAFIE

Data voor de Woonzorgvisie

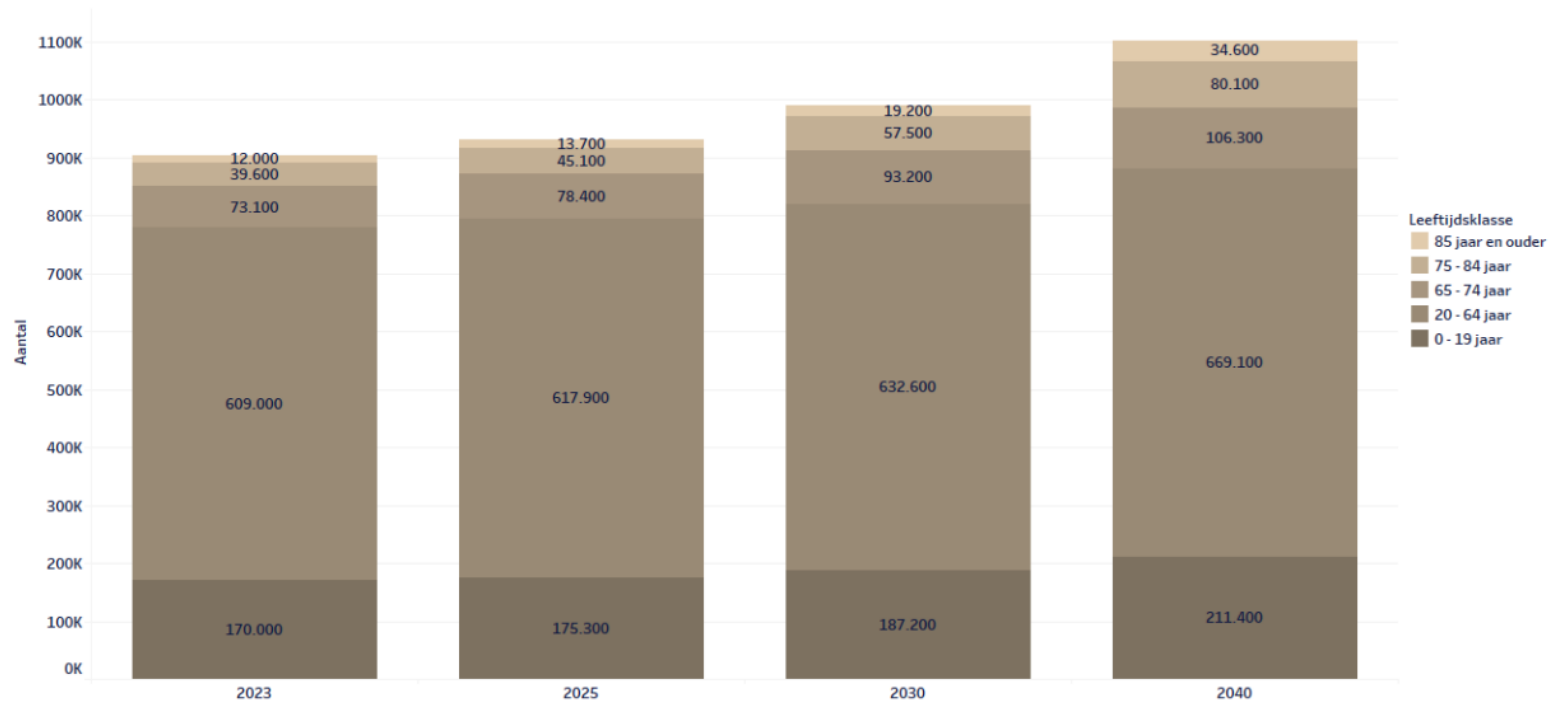
Demografie	Huishoudens	Welvaart onder ouderen	Ouderen in geschikte woningen	Woningvoorraad en de geschiktheid van de woningen	Intensieve zorg 65+	Intensieve zorg alle leeftijden	Beschermd wonen WMO	Statushouders	Bewoonde stand- en ligplaatsen in de gemeente
------------	-------------	------------------------	-------------------------------	---	---------------------	---------------------------------	---------------------	---------------	---



Gemeente: **Amsterdam**

Naam van gemeente
Amsterdam

Prognose demografie



Bron: PBL/CBS regionale bevolkings- en huishoudensprognose 2022; Voor gemeenten met minder dan 50.000 inwoners is de onderverdeling van leeftijdsklassen boven de 65 jaar handmatig berekend. Dit a.d.h.v. de verdeling van deze klassen in 2022.

HUISHOUDENS

Data voor de Woonzorgvisie

Demografie	Huishoudens	Welvaart onder ouderen	Ouderen in geschikte woningen	Woningvoorraad en de geschiktheid van de woningen	Intensieve zorg 65+	Intensieve zorg alle leeftijden	Beschermd wonen WMO	Statushouders	Bewoonde stand- en ligplaatsen in de gemeente
------------	--------------------	------------------------	-------------------------------	---	---------------------	---------------------------------	---------------------	---------------	---

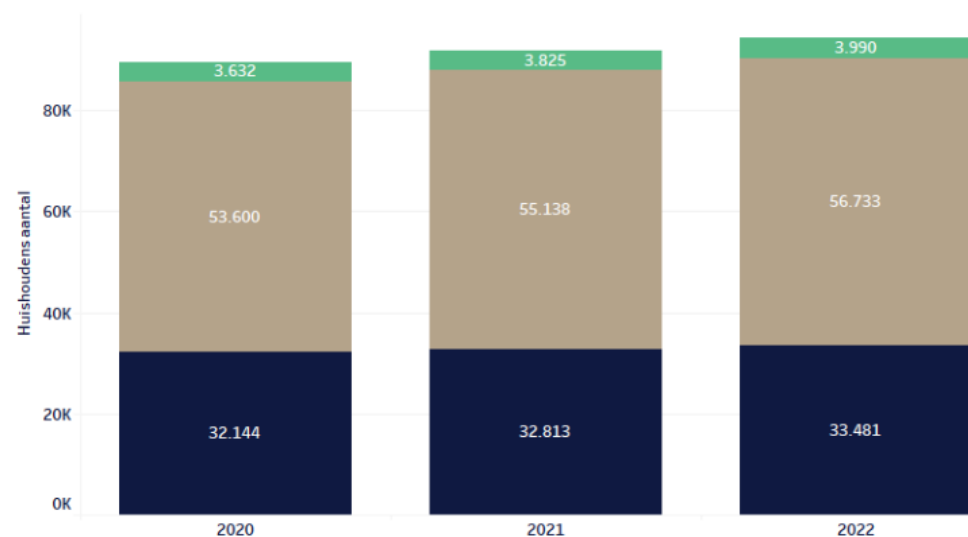


Gemeente: **Amsterdam**

Naam van gemeente
Amsterdam

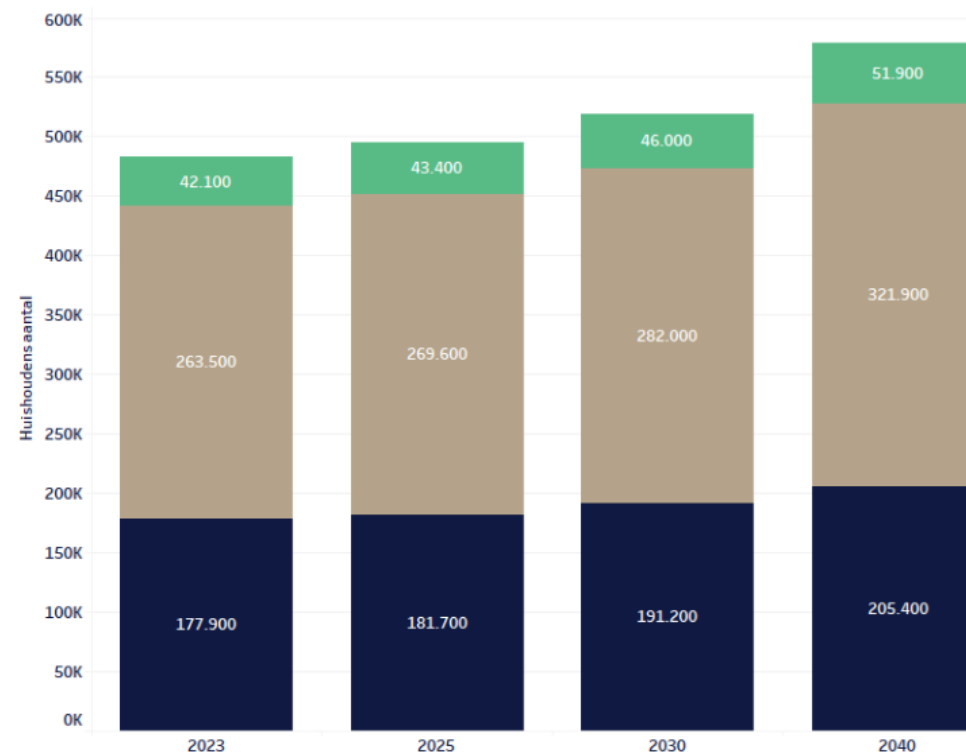
Type Huishouden
■ Eenouder
■ Eenpersoonshui..
■ Paar

Verdeling van type huishoudens waarvan minimaal een 65 jaar of ouder is tot 2023



Bron: CBS

Prognose van type huishoudens voor alle leeftijden vanaf 2023



Bron: PBL/CBS regionale bevolkings- en huishoudensprognose 2022

DATA VERSNIPPERD

Data voor de Woonzorgvisie

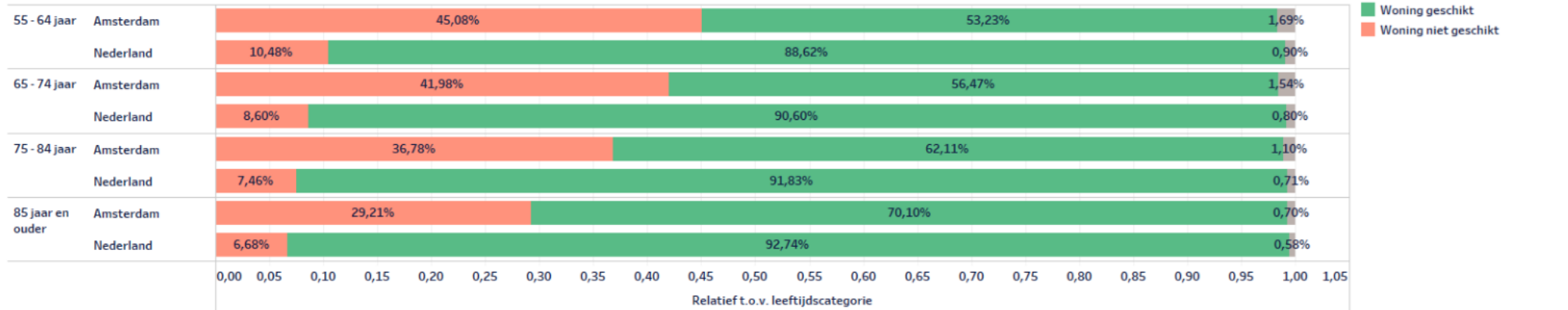
Demografie	Huishoudens	Welvaart onder ouderen	Ouderen in geschikte woningen	Woningvoorraad en de geschiktheid van de woningen	Intensieve zorg 65+	Intensieve zorg alle leeftijden	Beschermd wonen WMO	Statushouders	Bewoonde stand- en ligplaatsen in de gemeente
------------	-------------	------------------------	-------------------------------	---	---------------------	---------------------------------	---------------------	---------------	---



Gemeente: **Amsterdam**

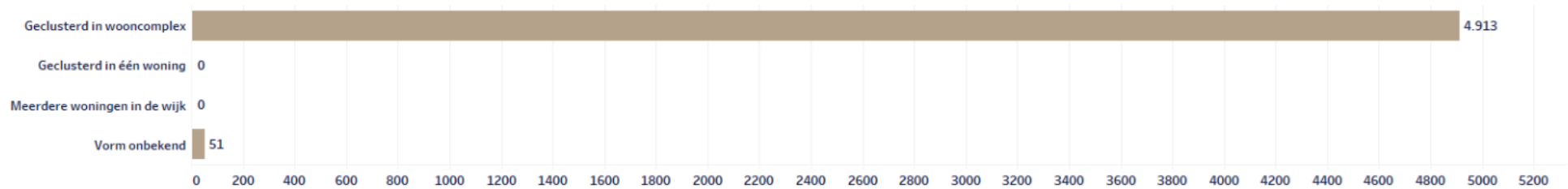
Naam van gemeente
Amsterdam

Geschiktheid van woning waarvan minstens een bewoner 55-plus is



Bron: Datawonen 2020 (BZK)

Aantal geclusterde woningplekken (onbekend of en door wie bewoond)



Bron: Datawonen 2020 (BZK)

DATA VERSNIPPERD

Data voor de Woonzorgvisie

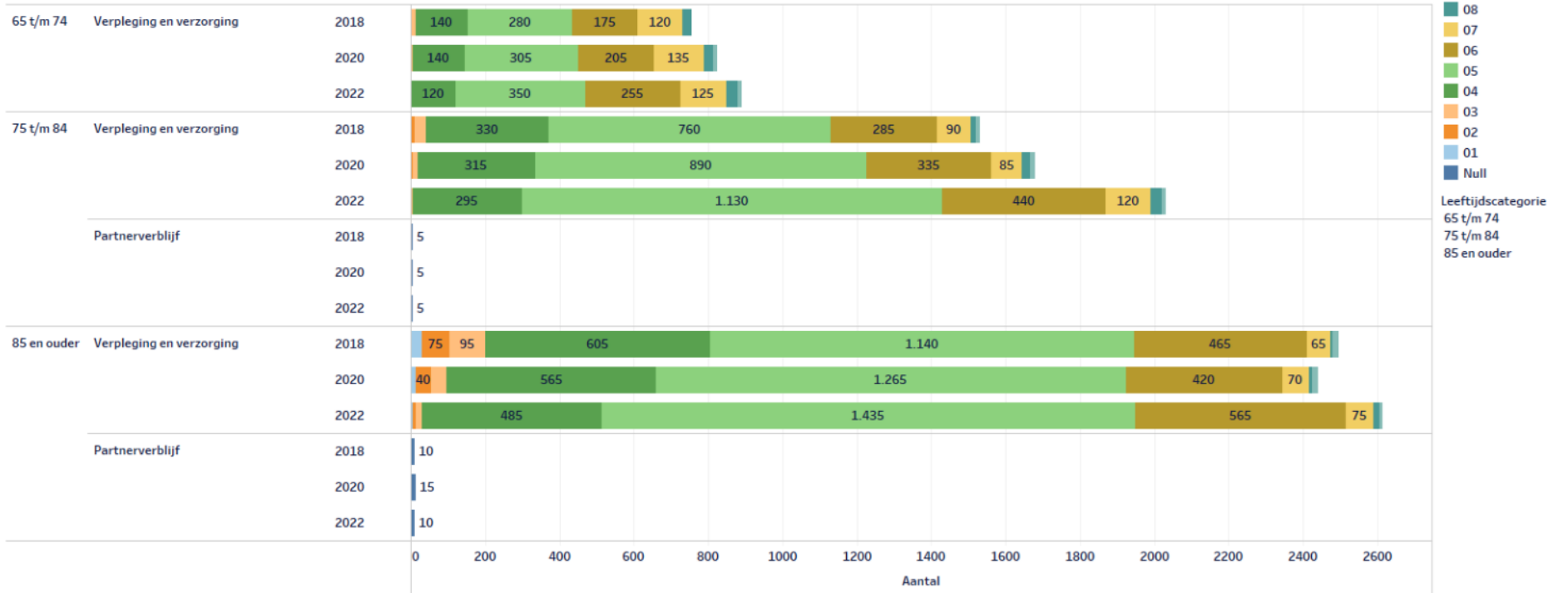
Demografie	Huishoudens	Welvaart onder ouderen	Ouderen in geschikte woningen	Woningvoorraad en de geschiktheid van de woningen	Intensieve zorg 65+	Intensieve zorg alle leeftijden	Beschermd wonen WMO	Statushouders	Bewoonde stand- en ligplaatsen in de gemeente
------------	-------------	------------------------	-------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------	---------------------	---------------	---



Gemeente: **Amsterdam**

Naam van gemeente
Amsterdam

Verdering naar zorgprofielreeks 65+



Bron: CIZ Databank; In de aanspraak cijfers worden alle cliënten getoond die op de gekozen peildatum een geldige indicatie voor Wlz-zorg hebben en nog in leven zijn.

DATA VERSNIPPERD

Data voor de Woonzorgvisie

Demografie	Huishoudens	Welvaart onder ouderen	Ouderen in geschikte woningen	Woningvoorraad en de geschiktheid van de woningen	Intensieve zorg 65+	Intensieve zorg alle leeftijden	Beschermd wonen WMO	Statushouders	Bewoonde stand- en ligplaatsen in de gemeente
------------	-------------	------------------------	-------------------------------	---	---------------------	--	---------------------	---------------	---



Gemeente: **Amsterdam**

Naam van gemeente
Amsterdam

Verderling naar zorgprofielreeks



Zorgprofielcategorie

- 08
- 07
- 06
- 05
- 04
- 03
- 02
- 01
- Null

Leeftijdscategorie

- 18 t/m 64
- 65 t/m 74
- 75 t/m 84
- 85 en ouder
- Minderjarig

Bron: CIZ Databank; In de aanspraak cijfers worden alle cliënten getoond die op de gekozen peildatum een geldige indicatie voor Wlz-zorg hebben en nog in leven zijn.

DATA VERSNIPPERD

Data voor de Woonzorgvisie

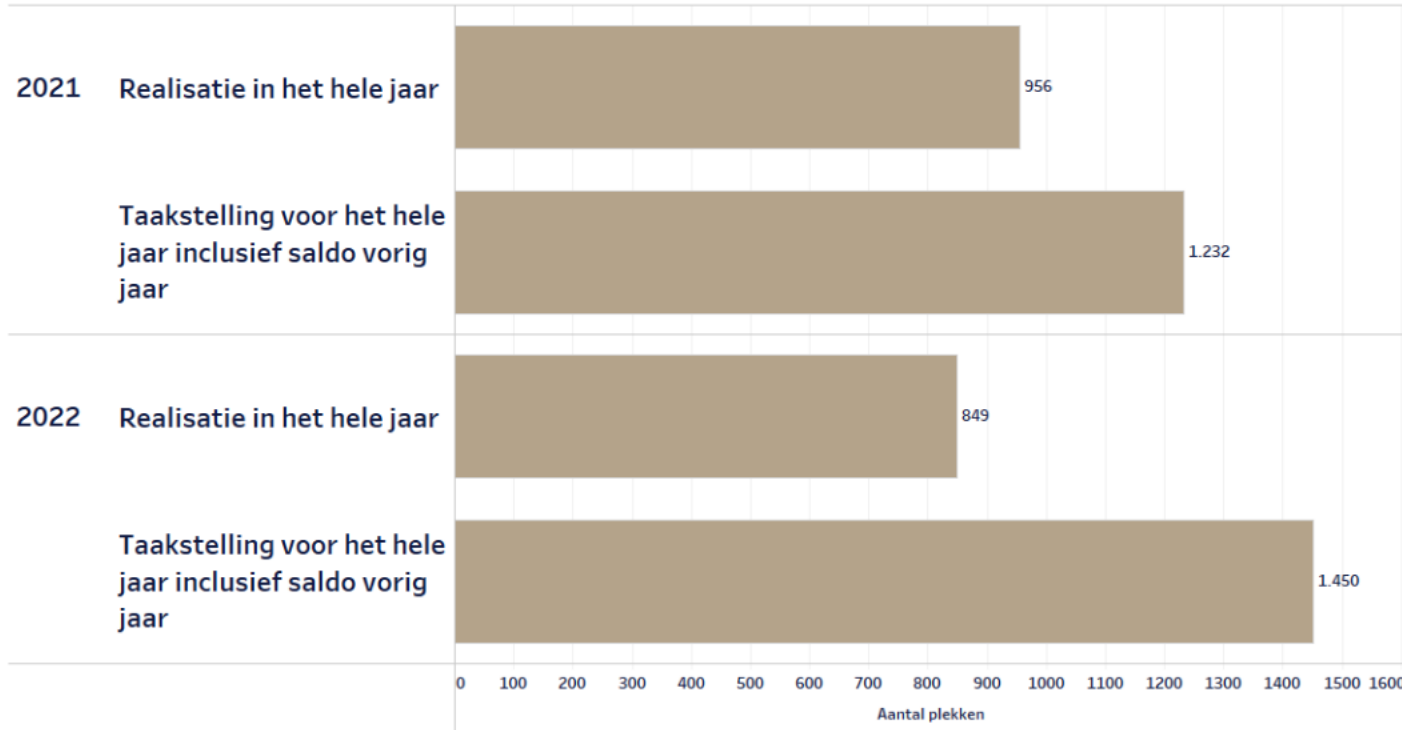
Demografie	Huishoudens	Welvaart onder ouderen	Ouderen in geschikte woningen	Woningvoorraad en de geschiktheid van de woningen	Intensieve zorg 65+	Intensieve zorg alle leeftijden	Beschermd wonen WMO	Statushouders	Bewoonde stand- en ligplaatsen in de gemeente
------------	-------------	------------------------	-------------------------------	---	---------------------	---------------------------------	---------------------	----------------------	---



Gemeente: **Amsterdam**

Naam van gemeente
Amsterdam

Taakstelling en realisatie van huisvesting voor statushouders



Gerealiseerd aantal plekken t.o.v. taakstelling voor statushouders %

2021 **77,60%**

2022 **58,55%**

Bron: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (2023); Het gaat hier om de huisvesting van statushouders/vergunningshouders. Het is niet bekend wat het aandeel gezinnen is in deze cijfers of hoeveel woningeenheden hier tegenover staan.

FASE 2: opgave -> visie (kwalitatief)

inzicht

Informatievoorziening
Telefoon 14038
www.zwele.nl/contact

Sectie 1 van 6

Vragenlijst woonzorgvisie gemeente Ede

Vragenlijst woonzorgvisie gemeente Ede

Naam van uw organisatie *

Korte antwoordtekst

Gegevens contactpersoon (naam/email/telefoonnummer) *

Tekst lang antwoord

Na sectie 1 Verder naar de volgende sectie

Sectie 2 van 6

Huidige samenwerking wonen en zorg

Beschrijving (optioneel)

Werkt u op dit moment in de gemeente Ede samen met partners aan de opgaven rondom wonen en zorg?

Ja Nee

Documentstudie

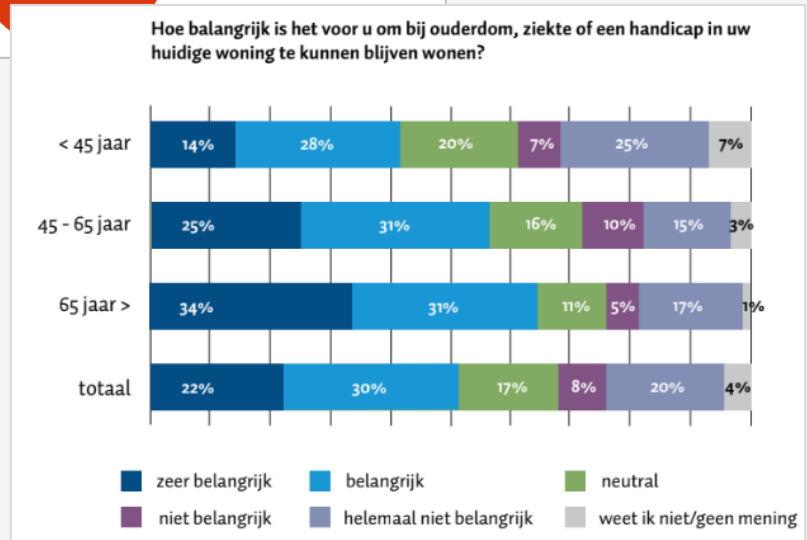
Gemeente	Werkt u op dit moment in de gemeente Ede samen met partners aan de opgaven rondom wonen en zorg?	
Omgevingsvisie (kad (woonvisie, woningm		
Beleidskader Sociaal	Documentonderzoek	
Regiovisie MO/BW	Onderzoek inwonerspanel	
Overzicht aanbieders gemeenten (overzicht afgegeven indicaties/plekken)	Toekomstvisies aandachtsgroepen	Overzicht afgegeven indicaties Wlz (verdeling leveringsvorm)
Interviews	Interviews en conferenties	Data analyse
Overige relevante ontwikkelingen vanuit Rijk/provincie/regio/gemeente		

Opdrachtgever gemeente Kampen
Opdrachtnemer gemeente Zwolle, afdeling Informatievoorziening
Versie 0.2 (concept)
Datum 10 mei 2022

Rapport Onderzoek Woonbehoeften

Gemeente Kampen

April 2022



FASE 2: opgave -> visie (kwantitatief)



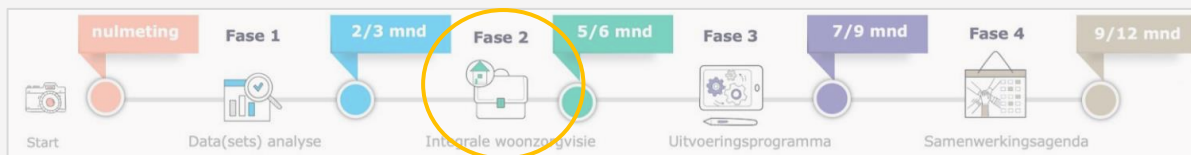
Geclusterd wonen	2020	2025	2030	2040
Aanbod	1099	1099	1099	1099
Planinitiatieven	0	0	0	0
Totaal	1099	1099	1099	1099
Benodigd aanbod	660	900	1190	1440
Opgave	-439	-199	91	341

VG	2020	2025	2030	2040
Aanbod	520	535	535	535
Planinitiatieven	15	0	0	0
Totaal	520	535	535	535
Benodigd aanbod	510	500	480	430
Opgave	-10	-25	-55	-105

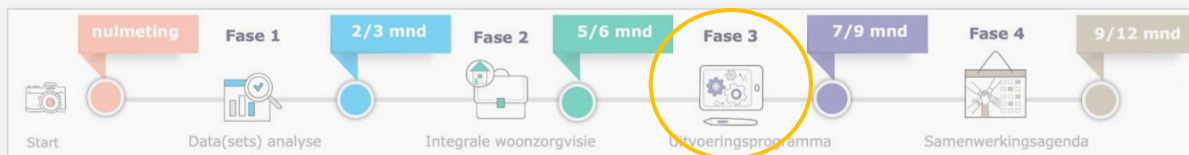
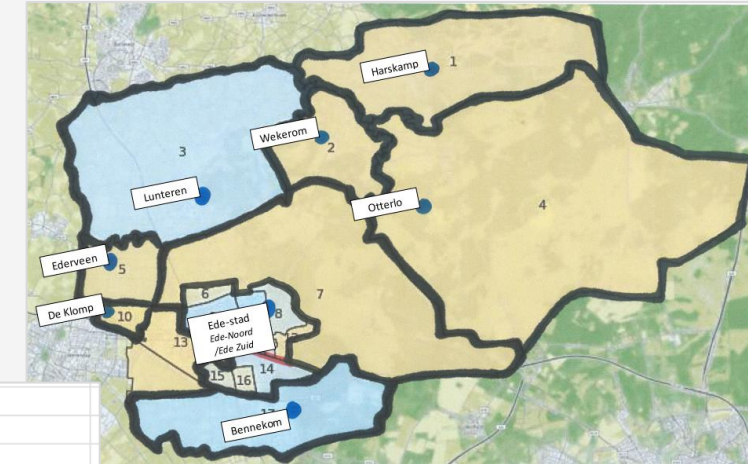
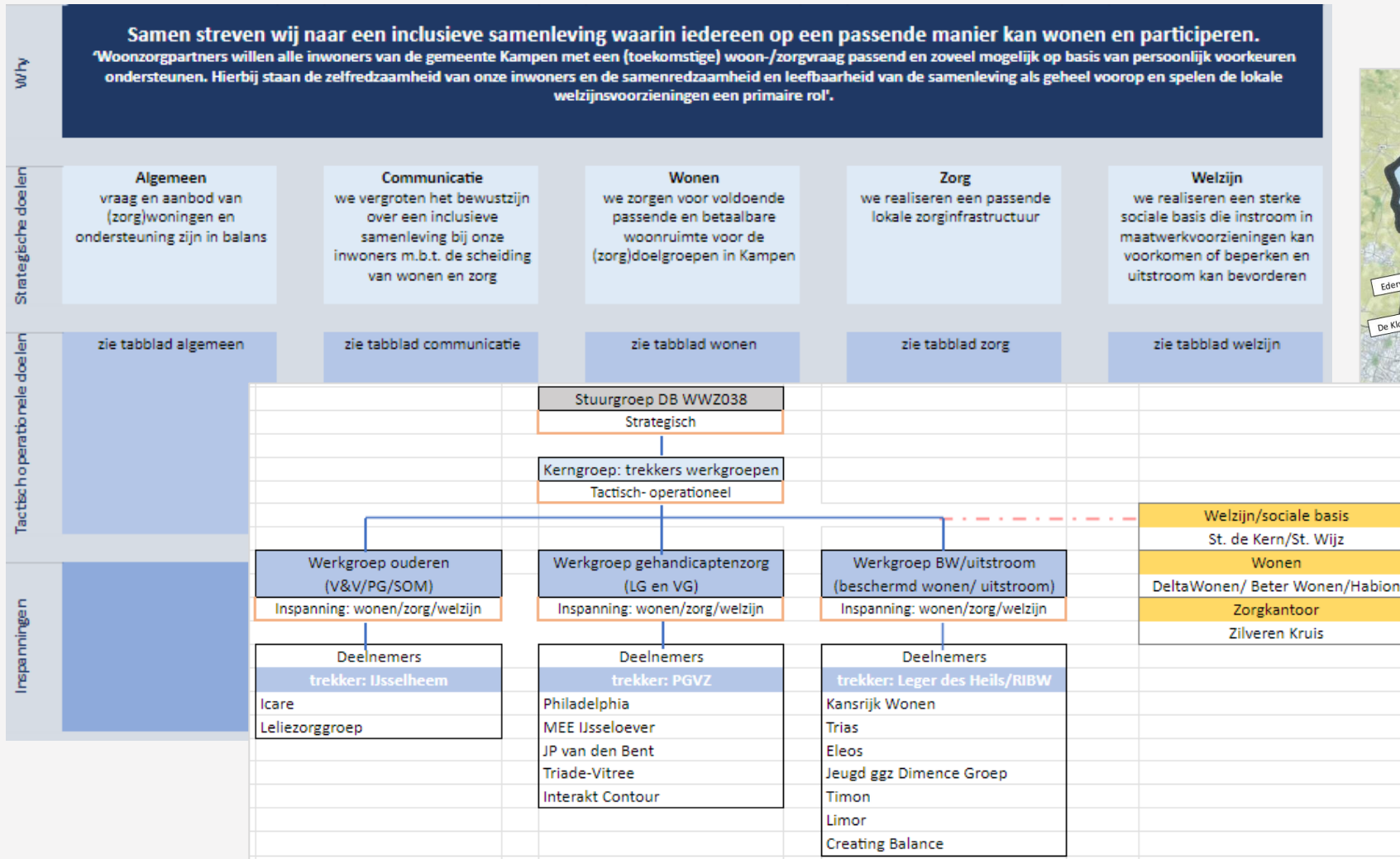
Kwestbaren jongeren	2020	2025	2030	2040
MO -> zelfstandig wonen	7	6	5	5
BW -> zelfstandig wonen	15	15	15	15
Jeugdzorg -> begeleid tussenvorm	15	15	10	10
Jeugdzorg -> zelfstandig wonen	7	6	5	5
Opgave	44	42	35	35

Geclusterd 24-uur	2020	2025	2030	2040
Aanbod	444	444	488	488
Planinitiatieven		44	0	0
Totaal	444	488	488	488
Benodigd aanbod	440	490	560	740
Opgave	-4	2	72	252

GGZ BW Wmo	2020	2025	2030	2040
Aanbod	80	80	80	80
Planinitiatieven	0	0	0	0
Totaal	80	80	80	80
Benodigd aanbod	70	70	60	50
Opgave	-10	-10	-20	-30



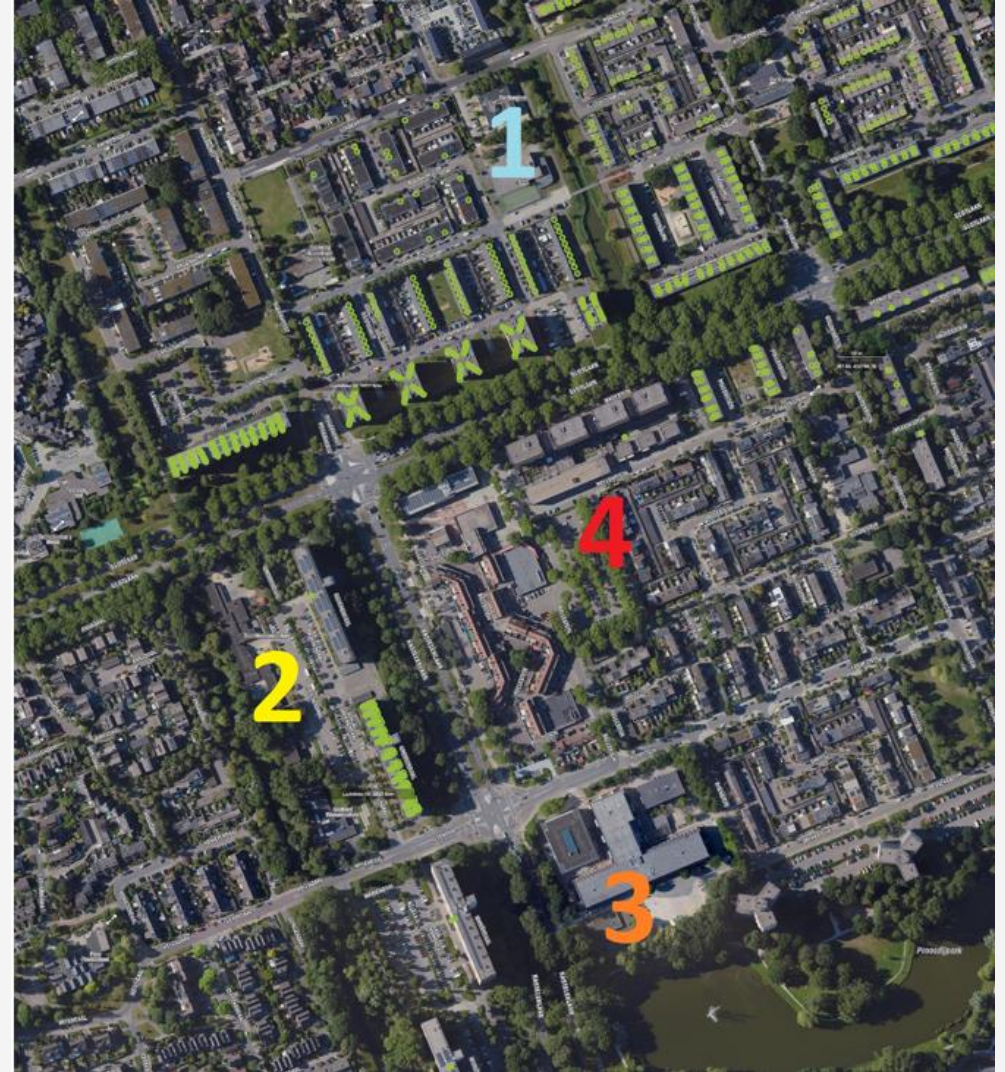
FASE 3: uitvoering -> agenda (kwantitatief)



WOONZORGCIRKELS - ambitie

- 1: reguliere (on)geschikte woningen.
- 2: woningen voor aandachtsgroepen (geschikte woningen / zonder zorg)
- 3: woonzorgcomplex (loevenstein 3) die geschikt is voor het leveren van lichte zorg (tot ZZP4). Dit project is in ontwikkeling in samenwerking met Vilente en de Gemeente. Vilente zal het voordrachtsrecht krijgen, waarbij de overeenkomst op naam van de bewoner komt te staan. Bewoners komen in principe alleen in aanmerking als zij een (lichte) zorgindicatie hebben.
- 4: Verpleeghuis De Pleinen van Vilente. (intramurale zorg).

Locaties 2-3-4 liggen rondom het winkelcentrum / gezondheidscentrum Bellenstein



FASE 4: samenwerking -> afspraken

Prestatieafspraken Kampen 2022 – 2026

Gemeente Kampen
Beter Wonen IJsselmuiden
Huurders Vereniging groot IJsselmuiden
deltaWonen
Centrale Bewonersraad deltaWonen

CONVENANT

Huisvesting Zorgafhankelijke Groepen

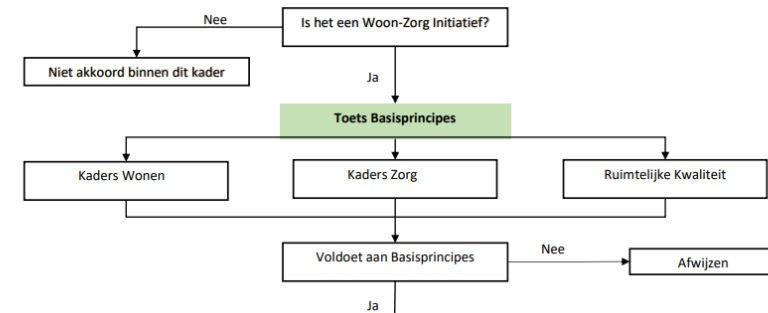
SAMEN STERK VOOR Wonen met Zorg

Wethouder Zorg, Welwonen, Dierlijk Leven, Wonen, De wildbaan, Wijk, Huishouding Gezellig, Wethouder Wonen, Philanthropia, Zorggroep Adelheek, RWS, Rize CORA, Zorggroep Apestaan

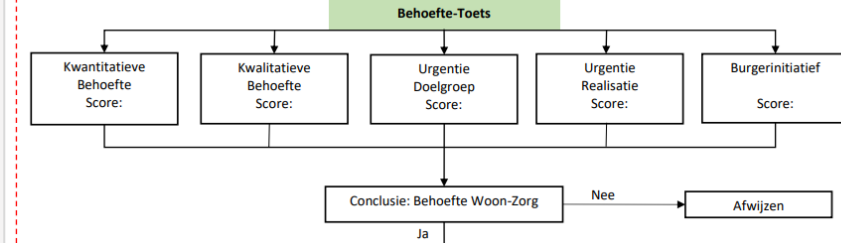
Afwegingskader WoonZorg-initiatieven Gemeenten - beslisschema

DBPP

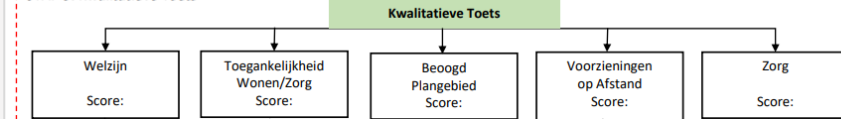
STAP 1: Basisprincipes



STAP 1: Behoeftetoets



STAP 3: Kwalitatieve Toets



Rol van de provincie

Nu:

- Via omgevingsvisie
- Afspraken over aantallen in de woondeals
- Wens Rijk: coördinatie op regionale afstemming, wettelijk beperkt

Wet versterken regie op volkshuisvesting:

- Vanaf 2026 Volkshuisvestingsprogramma's
- Woonzorgvisie onderdeel
- Nationaal, provinciaal en lokaal in verbinding met elkaar
- Monitoring
- Instructieregels, reactieve interventie bevoegdheid, interbestuurlijk toezicht

Rol voor de regio's

- Provincies verschillen, waardoor regio's meer positie krijgen
- Een en ander hangt af van sturing door het Rijk (definities)
- Nu ruimte om te ondersteunen: met name faciliteren van capaciteit, kennis en uitwisseling

OMGEVINGSVISIE

VOLKSHUISVESTINGSPROGRAMMA

HUISVESTINGSVERORDENING/
URGENTIEREGELING

WMO/WLZ PLAN

PRESTATIEAFSPRAKEN CORPORATIES
EN ZORGORGANISATIES

REGIONALE AFSTEMMING

DANK VOOR UW AANDACHT...