



Versnellen tijdelijke huisvesting

Er is snel meer woonruimte nodig voor mensen die met spoed een dak boven hun hoofd zoeken. De Taskforce Versnelling Tijdelijke Huisvesting en het Rijk ondersteunen gemeenten, regio's en provincies en andere partijen binnen de volkshuisvesting bij de versnelde realisatie van tijdelijke huisvesting.



Doelstelling t/m 2024

In totaal komen er

37.500

tijdelijke woningen bij



Acties en maatregelen

Alleen samen kunnen we deze versnelling waarmaken. Om partijen zoveel mogelijk zekerheden te bieden, neemt het Rijk (ministerie BZK/VRO) de volgende acties en maatregelen:



Afspraken over locaties

Afspraken over snel te realiseren locaties tussen Rijk, gemeenten, regio's, provincies, vastgelegd in realisatieovereenkomsten en woondeals.



Inbreng van het Rijk

Het Rijksvastgoedbedrijf stelt rijksgronden beschikbaar voor flexwoningen en laat (rijks)panden transformeren naar tijdelijke woningen.



Snel starten met bouw flexwoningen

Het Rijksvastgoedbedrijf bestelt 2.000 flexwoningen om de maximale bouwcapaciteit bij bouwers af te nemen en de realisatie te versnellen. De woningen worden doorverkocht aan corporaties.



Afspraken over snel te realiseren locaties



Met woningcorporaties wordt gewerkt aan een raamovereenkomst voor flexwoningen. Hierdoor kunnen bouwers de woningen standaardiseren en hebben ze de zekerheid om te investeren in opschaling.

Stimulering en ondersteuning



De Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen draagt bij aan het reduceren van de onrendabele top van projecten. Taskforce VTH ondersteunt gemeenten bij juridische, planologische en financiële vraagstukken.

Gegarandeerde flexibiliteit



Gezamenlijke inzet om herplaatsing te bevorderen en als het onverhoopt niet lukt, een financiële tegemoetkoming.